

Primăria Municipiului Pitești
 Județul Argeș
PITEȘTI
 Nr. 27997
 Ziua 23 Luna 06 Anul 2020

SAPL pt. cl.
 23.06.2020
 Oly

Catre,

- Primăria Mun. Pitești,
 - Domnului Primar
 - Domnului Secretar General
 - Consiliului Local

Subsemnatul Oly Spisden a Dignitate
 Hraclae din Cati. in Pitești, cart.
 Grovcea III, am primit raspuns de
 la INSPECTORATUL DE STAT IN
 CONSTRUCȚII n. 20085/28.05.2020
 pe care îl atașez în copie pentru
 a fi luat în considerare și
 cunoscut de către Consiliul Local
 și a cunoaște toate nelegățile privind
 înscriserile Legii 350/2001 privind
 autorizarea pentru construirea și
 modificarea și completarea actelor

Cu stimă

23.06.2020

Oly



INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

Str. C.F. Robescu nr. 23, Sector 3
Cod poștal 030217
București

Tel: +40 21 318.17.00
Fax: +40 21 318 17 19
+40 21 318 17 03
+40 21 318 17 04
E-mail: isc@isc.gov.ro
www.isc.gov.ro

Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C.	
REGISTRATURĂ 10	
INTRARE	Nr. 20981
IEȘIRE	
Data	28/05/2020

Către: DOMNUL OLTEI SPIRIDON
DOMNUL DIGUȚĂ NICOLAE

Jud. Argeș, mun. Pitești, str. Ion Minulescu, nr. 23

Referitor la petiția dumneavoastră adresată Parlamentului României - Camera Deputaților - Comisia pentru cercetarea Abuzurilor, Corupției și pentru Petiții, transmisă spre soluționare Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. prin adresa nr. 4c-17/21.093/22.04.2020, unde a fost înregistrată cu nr. 16468/27.04.2020, și la petiția dumneavoastră adresată Secretariatului General al Guvernului, transmisă spre soluționare Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. prin adresa nr. 15D/3047/30.03.2020, unde a fost înregistrată cu nr. 14754/06.04.2020, vă facem cunoscute următoarele:

Aspectele sesizate de dumneavoastră au fost verificate prin Inspectoratul Regional în Construcții Sud-Muntenia. S-a constatat că, până la data controlului, pentru imobilul din jud Argeș, mun. Pitești, str. Ion Minulescu, nr. 21, număr cadastral 81218, au fost emise Certificatul de Urbanism nr. 1037/06.08.2019 pentru "desființare clădire+construire imobil locuințe colective" și Autorizația de Desființare nr. 36/11.11.2019 pentru "executarea lucrărilor de desființare locuință P+M", titular Ștefănescu Mioara.

I.R.C. Sud-Muntenia a comunicat că imobilul identificat cu numărul cadastral 81218 a fost înstrăinat unei persoane juridice, prin contractul de vânzare-cumpărare fiind transmise toate drepturile și obligațiile ce derivă din Certificatul de Urbanism nr. 1037/06.08.2019 și din AD nr. 36/11.11.2019, emise pentru imobilul sesizat de dumneavoastră, împreună cu toate avizele și documentația tehnică.

S-au efectuat verificări cu privire la stadiul avizării/aprobării documentației de urbanism de tip plan urbanistic zonal pentru investiția "Clădire locuințe colective și birouri", de la adresa menționată mai sus și s-a constatat că prin Avizul de oportunitate nr. 21/30.12.2019 pentru elaborarea PUZ și a Regulamentului local de urbanism, prin Avizul arhitectului șef nr. 06/13.04.2020, cât și prin Avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 05/07.04.2020, au fost stabilite reglementări urbanistice cu nerespectarea prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

S-a dispus reprezentanților Primăriei Municipiului Pitești reanalizarea situației constatate și supunerea spre aprobare a unei documentații de urbanism PUZ cu respectarea prevederilor Legii nr. 350/2001, cât și a reglementărilor în domeniu.

Ca urmare a verificărilor efectuate de către I.R.C. Sud-Muntenia, reprezentanții primăriei au comunicat că toată documentația se va reanaliza în vederea avizării și aprobării.

Cu stimă,

