JUDEȚUL ARGEȘ
MUNICIPIUL PITEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea prețului local al energiei termice facturate populației din municipiul Pitești

Consiliul Local al Municipiului Pitești, întrunit în ședință ordinară ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare pentru proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Pitești;
- Raportul nr.36645 /22.06.2023 al Direcției Servicii Publice și Achiziții;
- Adresele Societății Termo Calor Confort S.A., nr.2020/12.05.2023, nr.2993/19.06.2023 înregistrate la Primăria Municipiului Pitești sub nr.28223/12.05.2023 și sub nr.35372/19.06.2023;

Văzând prevederile art.129 alin.(7), lit.n) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.43, precum și celelalte prevederi ale Legii nr.325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.3, precum si celelalte prevederi ale O.G. nr.36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale H.C.L. nr...../.....2023 privind aprobarea prețurilor locale la serviciile publice de alimentare cu energie termică, practicate de către Societatea Termo Calor Confort S.A. Pitesti, pe raza administrativ-teritorială a Municipiului Pitești;

În temeiul dispozițiilor art.196 alin.(1) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă prețul local de 466,81 lei/Gcal, pentru energia termică facturată populației din municipiul Pitești, la care se adaugă TVA, stabilită conform legislației în vigoare.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1) , în perioada sezonului rece cuprinsă între 01 noiembrie-31 martie 2024, pretul local de facturare către populație este de 378,73 lei/Gcal, la care se adaugă TVA stabilită conform legislatiei in vigoare .

Art.2 Se aprobă subvenționarea din bugetul local al municipiului Pitești a diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației și prețul local al energiei termice facturate populației.

Art.3 Prețul local aprobat prin prezenta hotărâre se aplică pentru prestațiile efectuate, începând cu data de 01.07.2023, dată la care H.C.L. nr. 401/29.09.2022 , cu modificările si completările ulterioare își încetează aplicabilitatea.

Art.4 Termo Calor Confort S.A., Direcția Servicii Publice și Achiziții, Direcția Economică și Direcția Tehnică vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre care va fi comunicată acestora, precum și Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de producere, transport, distribuție și furnizare de energie termică în sistem centralizat „Termoserv Argeș", cu sediul în Pitești, str. Calea București, bl. U4, Mezanin, camera 4, județul Argeș, de către Secretarul General al Municipiului Pitești

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Avizează proiectul de hotărâre:
Secretar General al Municipiului
Andrei –Cătălin Călugaru

Pitești
Nr..... din.....2023

JUDEȚUL ARGEȘ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PITEȘTI
DIRECȚIA SERVICII PUBLICE și ACHIZIȚII
Nr.36645 /22.06.2023

AVIZAT
VICEPRIMAR
Mihai-Ioan Mihăilescu

RAPORT

privind aprobarea prețului local al energiei termice facturate populației din municipiul Pitești

Prin adresele nr.2020/12.05.2023 si nr.2993/19.06.2023, înregistrate la Primăria Municipiului Pitești sub nr.28223/12.05.2023 si nr.35372/19.06.2023, Societatea Termo Calor Confort S.A. solicită Consiliului Local al Municipiului Pitești aprobarea modificării prețurilor locale la serviciile publice de alimentare cu energie termică, pe raza administrativ -teritorială a Municipiului Pitești.

Documentația de fundamentare pentru avizarea modificării prețurilor actuale, a fost întocmită de către societate și transmisă către A.N.R.E. Autoritatea de reglementare a emis avizul nr. 30/14.06.2023.

Operatorul a justificat necesitatea modificării prețurilor locale la energia termică, ca urmare a modificării prețului la energia electrică, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 27/2022 privind măsurile aplicabile clienților finali din piața de energie electrică și gaze naturale în perioada 1 aprilie 2022-31 martie 2023, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul energiei,cu modificările si completările ulterioare.

Cu adresa nr.73910/ 04.05.2023 transmisă operatorului și institutiei noastre , autoritatea de reglementare în domeniul energiei precizează următoarele : plafonarea prețului de achiziție a energiei electrice, prevăzută de O.U.G. nr.27/2022 trebuie să se reflecte în prețurile locale ale activității de producere și serviciilor de transport, distribuție si furnizare a energiei termice livrate în SACET.

Modificarea prețurilor locale pentru energia termică va respecta cerințele Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, aprobată prin Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr.66/2007.

Prețurile în vigoare la energia termică practicate de către Societatea Termo Calor Confort S.A. au fost aprobate prin H.C.L nr.596/21.12.2022, acestea fiind :

- prețul local de **672,11 lei/Gcal, exclusiv TVA,** pentru activitatea de producere a energiei termice pe bază de gaze naturale, în centrale termice de cvartal și pentru serviciile de distribuție și furnizare a energiei termice destinată consumatorilor casnici (populație) ;
- prețul local de **814,67 lei/Gcal, exclusiv TVA,** pentru activitatea de producere a energiei termice pe bază de gaze naturale, în centrale termice de cvartal și pentru serviciile de distribuție și furnizare a energiei termice destinată consumatorilor noncasnici (agenti economici si institutii publice)
- prețul local de **698,50 lei/Gcal, exclusiv TVA**, pentru activitatea de producere a energiei termice pe bază de gaze naturale, în centralele termice de zonă și pentru serviciile de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru Municipiul Pitești, destinată consumatorilor casnici (populație);
- prețul local de **849,16 lei/Gcal, exclusiv TVA,** pentru activitatea de producere a energiei termice pe bază de gaze naturale, în centralele termice de zonă și pentru serviciile de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru Municipiul Pitești, destinată consumatorilor noncasnici (agenți economici, instituții publice)
- prețul local mediu de **829,37 lei/Gcal, exclusiv TVA,** pentru energia termică furnizată consumatorilor noncasnici (agenților economici și instituții publice), indiferent de sursa de producere.

- preţul local mediu de **688,52 lei/Gcal,** pentru energia termică furnizată consumatorilor casnici (populaţie), indiferent de sursa de producere, la care se adaugă TVA, stabilită conform legislatiei în vigoare

În structura preţurilor în vigoare au fost înlocuite valorile elementului energie electrică , calculul cheltuielilor cu energia electrică fiind prezentat în documentaţia de fundamentare .

Având în vedere avizul A.N.R.E. nr.30/14.06.2023, cu adresa înregistrată la institutia noastră sub nr. 35372/19.06.2023, operatorul economic solicită aprobarea următoarelor preţuri:

- preţul local de 759,33 lei/Gcal, exclusiv TVA, pentru activitatea de producere a energiei termice pe bază de gaze naturale, în centralele termice de cvartal şi pentru serviciile de distribuţie şi furnizare a energiei termice , destinată consumatorilor casnici şi noncasnici.

- preţul local de 790,68 lei/Gcal, exclusiv TVA, pentru activitatea de producere pe bază de gaze naturale, în centrale termice de zonă şi pentru serviciile de transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice destinată consumatorilor casnici şi noncasnici din Municipiul Piteşti.

-preţul local mediu de778,01 lei/Gcal, exclusiv TVA pentru energia termică furnizată consumatorilor casnici si noncasnici din municipiul Piteşti, indiferent de sursa de producere.

Prin excepţie, pentru sezonul rece, perioada 01noiembrie 2023- 31 martie 2024, preţurile solicitate de operator, spre aprobare sunt :

- preţul local pentru activitatea de producere a energiei termice pe bază de gaze naturale, în centralele termice de cvartal şi pentru serviciile de distribuţie şi furnizare a energiei termice sub formă de apă fierbinte, destinată consumatorilor casnici este de 616,78 lei/Gcal, exclusiv TVA;

- preţul local de pentru activitatea de producere a energiei termice pe bază de gaze naturale, în centralele termice de zonă şi pentru serviciile de transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice pentru Municipiul Piteşti, destinată consumatorilor casnici este de 640,02 lei/Gcal, exclusiv TVA;

- preţul local mediu pentru energia termică furnizată consumatorilor casnici din municipiul Piteşti, este 631,22 lei/ Gcal indiferent de sursa de producere, exclusiv TVA.

Prin H.C.L. nr.401/ 29.09.2022, cu modificările si completările ulterioare s-a aprobat preţul local al energiei termice facturate populaţiei de 413,11 lei/Gcal , la care se adaugă TVA stabilită conform legislatiei în vigoare .

În conformitate cu prevederile art.3 alin.(1), alin.(2) şi alin.(4) din O.G. nr.36/2006 privind unele măsuri pentru funcţionarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populaţiei, cu modificările şi completările ulterioare :

"(1) Preţurile locale ale energiei termice facturate populaţiei se aprobă de autorităţile administraţiei publice locale implicate.

(2) Autorităţile administraţiei publice locale pot aproba preţuri locale ale energiei termice facturate populaţiei mai mici decât preţul de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei.

(4) În situaţia în care autorităţile administraţiei publice locale aprobă preţuri locale ale energiei termice facturate populaţiei mai mici decât preţul de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei, acestea asigură din bugetele locale sumele necesare acoperirii diferenţei dintre preţul de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei şi preţul local al energiei termice facturate populaţiei."

Având în vedere cele de mai sus, prin prezentul proiect de hotărâre se propune aprobarea preţului local pentru energia termică facturată populaţiei din municipiul Piteşti de 466,81 lei/Gcal, din municipiul Piteşti, la care se adaugă TVA, stabilită conform legislaţiei în vigoare.

Preţul local pentru energia termică facturată populaţiei de 466,81 lei/Gcal, la care se adaugă TVA, reprezintă - 60% din preţul local mediu de 778,01 lei/Gcal, la care se adaugă TVA , conform legislatiei în vigoare.

Subvenţia unitară din bugetul local al municipiului Piteşti reprezintă diferenta dintre preţul de producere, transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice livrate populaţiei şi preţul local al energiei termice facturate populaţiei.

Su = P_{ETM} - P_{Lf}= 778,01 lei/Gcal - 466,81 lei/Gcal = **311,20 lei/Gcal,** la care se adaugă TVA - reprezintă 40 % din preţul mediu local propus .

Având în vedere că în perioada sezonului rece cuprinsă între 01noiembrie-31 martie 2024, preţul local mediu este de 631,22 lei , exclusiv TVA , pretul local de facturare către populaţie propus este de **378,73 lei/ Gcal ,** la care se adaugă TVA stabilită conform legislatiei în vigoare, reprezintă - 60% din preţul local mediu .

Su = P_{ETM} - P_{Lf}= 631,22 lei/Gcal - 378,73 lei/Gcal = **252,49 lei/Gcal,** la care se adaugă TVA stabilita conform prevederilor legale reprezintă 40 % din Pretul mediu local propus pentru sezonul rece .

Preţul local aprobat prin prezenta hotărâre se aplică pentru prestaţiile efectuate, începând cu data de 01.07.2023, dată la care H.C.L. nr.401/29.09.2022, cu modificările si completările ulterioare îşi încetează aplicabilitatea.

Faţă de cele expuse mai sus, vă supunem spre analiză şi aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată de iniţiator.

DIRECTOR EXECUTIV
Dănuţ- Mihail Teodorescu

ŞEF B.M.S.P.G.C.
Elena -Mirela Ciobanu

ÎNTOCMIT,
inspector Gabriela Diaconu

D-na Gabi Diaconu
26.06.2023

TERMO CALOR CONFORT S.A.

str. Calea Bucureşti, bloc U4, MEZ, cod poştal: 110134, Piteşti, jud. Argeş, tel. 0248.222956, 0372.788712; fax. 0248.222965, site:www.termopitesti.ro, e-mail: office@termopitesti.ro , înregistrat la ORC Argeş sub nr. J03/880/10.09.2010, EUID:ROONRC.J03/880/2010, CUI: RO27374805/10.09.2010, contul IBAN nr: RO12RZBR0000060013039693, deschis la Raiffeisen Bank - Agenţia Piteşti, cont nr. RO72TREZ0465069xxx009153 deschis la Trezoreria Municipiului Piteşti, contul IBAN nr:RO50BREL0002001283630100 si cont Escrow nr. RO23BREL0002001283630101, deschis la Libra Bank, Capital social subscris şi vărsat: 9.539.000 lei

TERMO CALOR CONFORT S.A.
PITESTI
REGISTRATURA
IESIRE NR. 2993
ZIUA 19 LUNA 06 AN 2023

DC WP Milcuilescu
20.06.2023
DSPA (BTSP)

Primăria Municipiului Piteşti
Judeţul Argeş
PITEŞTI
Nr. 35372
Ziua 19 Luna 06 Anul 2023

BTSP
20.06.2023

CĂTRE,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PITEŞTI

Referitor: preţuri locale energie termică

Cu adresa nr. 2020/12.05.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Piteşti cu nr. 28223/12.05.2023, am adus la cunoştinţă faptul că Termo calor Confort S.A. a transmis către Autoritatea Naţională de Reglementare în domeniul Energiei (A.N.R.E.) documentaţia necesară în vederea modificării:

- preţului local pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de zonă şi pentru serviciile de transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în Municipiul Piteşti, pentru energia termică destinată consumului casnic şi noncasnic;
- preţului local pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de cvartal şi pentru serviciile de distribuţie şi furnizare a energiei termice în Municipiul Piteşti, pentru energia termică destinată consumului casnic şi noncasnic.

Ulterior, telefonic, A.N.R.E. ne-a comunicat faptul că vor aviza, pentru perioada sezonului de iarnă (noiembrie – martie), preţuri diferite pentru consumatorii casnici şi noncasnici, în timp ce pentru sezonul de vară (aprilie – octombrie) preţurile vor fi egale pentru toţi consumatorii, solicitându-ne retransmiterea cererii (adresa nr. 2406/31.05.2023, înregistrată la A.N.R.E. cu nr. 87620/06.06.2023), modificată corespunzător celor comunicate telefonic.

Cu adresa nr. 92785/06.06.2023, A.N.R.E. ne-a comunicat faptul că a fost aprobată acordarea Avizului nr. 30 din 14.06.2023. O copie a acestui aviz este ataşată prezentei adrese. Atasăm, de asemenea, structura preţurilor locale avizate de către A.N.R.E..

Având în vedere cele de mai sus, vă rugăm să aprobaţi:

1.1. Preţul local de 790,68 lei/Gcal, exclusiv TVA, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de zonă şi pentru serviciile de transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în Municipiul Piteşti, pentru energia termică destinată consumatorilor casnici şi noncasnici;

1.2 Preţul local de 759,33 lei/Gcal, exclusiv TVA, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de cvartal şi pentru serviciile de distribuţie şi furnizare a energiei termice în Municipiul Piteşti, pentru energia termică destinată consumatorilor casnici şi noncasnici;

1.3 Preţul local mediu de 778,01 lei/Gcal, exclusiv TVA, pentru energia termică furnizată consumatorilor casnici şi noncasnici din Municipiul Piteşti, indiferent de sursa de producere.

Prin excepţie, pentru perioada 1 noiembrie 2023 – 31 martie 2024, vă rugăm să aprobaţi:

2.1 Preţul local de 640,02 lei/Gcal, exclusiv TVA, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de zonă şi pentru serviciile de transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în Municipiul Piteşti, pentru energia termică destinată consumatorilor casnici;

2.2 Preţul local de 616,78 lei/Gcal, exclusiv TVA, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de cvartal şi pentru serviciile de distribuţie şi furnizare a energiei termice în Municipiul Piteşti, pentru energia termică destinată consumatorilor casnici;

2.3 Preţul local mediu de 631,22 lei/Gcal, exclusiv TVA, pentru energia termică furnizată consumatorilor casnici din Municipiul Piteşti, indiferent de sursa de producere.

Cu stimă,

Director General
Gheorghe BĂRICA

S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A. PITEŞTI
DIRECTOR GENERAL

Economist Şef
Liviu RĂCEANU

Red. ec. Niţă Mirela

AVIZ nr. 30 din 14.06.2023

privind modificarea prețurilor locale pentru activitatea de producere a energiei termice pe bază de gaze naturale și pentru serviciile de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Pitești și Comuna Mărăcineni pentru S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A.

Având în vedere prevederile:

- art. 13 alin. (4) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 43 alin. (3), (4) și (11) coroborate cu cele ale art. 5 pct. 5 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, republicată;
- art. VII din Legea nr. 196/2021 pentru modificarea și completarea Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, pentru modificarea alin. (5) al art. 10 din Legea nr. 121/2014 privind eficiența energetică și pentru completarea alin. (3) al art. 291 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare;
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 27/2022 privind măsurile aplicabile clienților finali din piața de energie electrică și gaze naturale în perioada 1 aprilie 2022-31 martie 2023, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul energiei, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 206/2022, cu modificările și completările ulterioare;
- Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare, aprobată prin Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 66/2007;

și ținând seama de :

- cererea privind avizarea modificării prețurilor locale pentru activitatea de producere a energiei termice pe bază de gaze naturale și pentru serviciile de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Pitești și Comuna Mărăcineni, transmisă de **S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A.**, prin adresa nr. 1966/09.05.2023, înregistrată la ANRE cu nr.

77512/11.05.2023, completată cu adresa nr. 2406/31.05.2023, înregistrată la ANRE cu nr. 87620/06.06.2023, împreună cu documentația aferentă;

- faptul că societatea **S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A.** este operator al serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în baza licenței pentru prestarea serviciului de alimentare centralizată cu energie termică nr. 2294/07.12.2021, acordate de ANRE prin Decizia Președintelui ANRE nr. 2228/07.12.2021, valabilă până la data de 13.09.2025,

președintele Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei emite prezentul

AVIZ

1. Se avizează:
   1.1. Prețul local de **790,68 lei/Gcal (679,86 lei/MWh) exclusiv TVA**, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de zonă și pentru serviciile de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Pitești, pentru energia termică destinată consumatorilor casnici și noncasnici;
   1.2. Prețul local de **759,33 lei/Gcal (652,91 lei/MWh) exclusiv TVA**, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de cvartal și pentru serviciile de distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Pitești, pentru energia termică destinată consumatorilor casnici și noncasnici;
   1.3. Prețul local de **754,58 lei/Gcal (648,82 lei/MWh) exclusiv TVA**, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrala termică Mărăcineni și pentru serviciile de distribuție și furnizare a energiei termice în Comuna Mărăcineni, pentru energia termică destinată consumatorilor casnici.
2. Prin excepție de la prevederile pct. 1 de mai sus, pentru perioada **1 noiembrie 2023 - 31 martie 2024**, se avizează:
   2.1. Prețul local de **640,02 lei/Gcal (550,32 lei/MWh) exclusiv TVA**, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de zonă și pentru serviciile de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Pitești, pentru energia termică destinată consumatorilor casnici;
   2.2. Prețul local de **616,78 lei/Gcal (530,34 lei/MWh) exclusiv TVA**, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de cvartal și pentru serviciile de distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Pitești, pentru energia termică destinată consumatorilor casnici;

2.3. Preţul local de **614,87 lei/Gcal (528,69 lei/MWh) exclusiv TVA**, pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrala termică Mărăcineni şi pentru serviciile de distribuţie şi furnizare a energiei termice în Comuna Mărăcineni, pentru energia termică destinată consumatorilor casnici.

3. Prezentul aviz este valabil numai însoţit de documentaţia de fundamentare a modificării preţurilor locale de la pct. 1 şi pct.2, întocmită conform reglementărilor aplicabile în vigoare.

4. Prezentul aviz serveşte operatorului **S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A.** în scopul transmiterii solicitării de modificare a preţului, conform pct. 1 şi pct. 2, către autorităţile administraţiei publice locale din Municipiul Piteşti şi Comuna Mărăcineni.

5. Modificarea preţurilor locale, conform pct. 1 şi pct. 2, se aprobă de către autorităţile administraţiei publice locale din Municipiul Piteşti şi Comuna Mărăcineni, în conformitate cu prevederile Legii serviciilor comunitare de utilităţi publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările şi completările ulterioare şi ale art. 8 şi art. 43 din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, republicată.

6. Prezentul aviz se emite cu următoarele observaţii:

6.1. În termen de 9 luni de la data prezentului aviz, S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A. va transmite spre avizare documentaţia privind pierderile tehnologice, întocmită pe baza unui bilanţ energetic recent, în sistemul de alimentare centralizată cu energie termică din Municipiul Piteşti şi Comuna Mărăcineni, conform prevederilor art. 43 alin. (6) din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, republicată şi prevederilor Procedurii de avizare a documentaţiei privind pierderile tehnologice utilizate la calculul preţurilor şi tarifelor energiei termice, întocmită pe baza bilanţului energetic în sistemele de alimentare centralizată cu energie termică, aprobată prin Ordinul preşedintelui ANRE nr. 113/2022.

6.2. După avizarea/aprobarea pierderilor tehnologice menţionate la punctul 6.1, dar nu mai târziu de 12 luni de la data prezentului aviz, S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A. va solicita ANRE avizarea stabilirii preţurilor locale aferente serviciului public de alimentare cu energie termică din Municipiul Piteşti şi Comuna Mărăcineni, determinate şi fundamentate conform prevederilor Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, republicată, şi ale metodologiei specifice, în vigoare la data solicitării.

6.3. Întrucât, pentru Comuna Mărăcineni, nu au fost comunicate către ANRE date şi informaţii privind bilanţul energetic în baza căruia a fost stabilită valoarea procentuală a pierderilor tehnologice din reţelele de distribuţie, cuprinsă în structura preţului local în vigoare, iar această valoare nu a fost aprobată de autoritatea administraţiei publice locale a Comunei

Mărăcineni, în calculul preţului propus spre avizare a fost luată în considerare valoarea procentuală a pierderilor tehnologice din reţelele de distribuţie, la nivelul celei incluse în preţul aprobat de Consiliul Local al Municipiului Mărăcineni prin Hotărârea nr. 82/2022.

6.4. În preţurile energiei termice, produse şi livrate în SACET al Municipiul Piteşti, este inclusă o cotă de dezvoltare-modernizare de 2,22 lei/Gcal, exclusiv TVA, aprobată de către Consiliului Local al Municipiului Piteşti prin Hotărârea nr. 175/28.05.2015. Conform acestei hotărâri, Consiliul Local al Municipiului Piteşti a stabilit că „finanţarea cheltuielilor pentru realizarea investiţiei privind înlocuirea contoarelor de branşament, atât pentru apă caldă de consum, cât şi pentru încălzire, montate la clienţii S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A. din Municipiul Piteşti, se va realiza din fonduri proprii S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A.", deşi, conform prevederilor art. 26 alin. (3) din *Legea nr. 325/2006*, cu modificările şi completările ulterioare „Achiziţionarea şi montarea grupurilor de măsurare a energiei termice în vederea contorizării la nivel de branşament termic într-un SACET revin autorităţilor administraţiei publice locale."

7. Prezentul aviz priveşte conformitatea cu prevederile cadrului legislativ aplicabil din perspectiva atribuţiilor şi competenţelor ANRE în sectorul energiei termice.

8. Prezentul aviz se comunică solicitantului **S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A.**

Preşedintele Autorităţii Naţionale de Reglementare în Domeniul Energiei

GEORGE-SERGIU NICULESCU

CONFIDENȚIAL

Nr: 92785 / 16.06.2023

Către: S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A. – Municipiul Pitești

Domnului Gheorghe BĂRÎCĂ – Director General

E-mail: office@termopitesti.ro

Domnule Director General,

Vă informăm că, în Ședința Comitetului de Reglementare din data de 14.06.2023, a fost aprobată acordarea Avizului nr. 30 din 14.06.2023 privind modificarea prețurilor locale pentru activitatea de producere a energiei termice pe bază de gaze naturale și pentru serviciile de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în Municipiul Pitești și Comuna Mărăcineni pentru S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A.

Anexăm prezentei structura prețurilor locale avizate și, în copie, Avizul menționat în antecedență. Vă informăm că exemplarul original va putea fi ridicat de la sediul ANRE din str. Constantin Nacu, nr. 3, sector 2, București de către de către:

- reprezentantul legal al titularului sau
- angajații titularului care prezintă o împuternicire în acest sens, semnată de reprezentantul legal al titularului sau
- reprezentantul unei firme de curierat rapid care prezintă o împuternicire în acest sens, semnată de reprezentantul legal al titularului sau
- orice altă persoană care prezintă o împuternicire notarială sau avocațială, întocmită în condițiile legii.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL

Zoltán NAGY-BEGE

Anexă la adresa ANRE nr. 92785 / 16.06.2023

Structura preţurilor locale pentru activitatea de producere a energiei termice pe bază de gaze naturale şi pentru serviciile de transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în Municipiul Piteşti şi comuna Mărăcineni pentru S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A.

Conform AVIZ ANRE nr. 30 / 14.06.2023

Tabelul nr. 1 - Preţul local pentru activitatea de producere energie termică în centralele termice de zonă şi pentru serviciile de transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în Municipiul Piteşti

	Specificaţie	Preţ actual (H.C.L. nr. 596/21.12.2022)					Preţ propus de către S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A.								Preţ propus de către ANRE							
		Total	casnic	noncasnic	casnic	noncasnic	Total	casnic	noncasnic	Crestere	casnic	noncasnic	Pondere în preţ		Total	casnic	noncasnic	Modificare	casnic	noncasnic	Pondere în preţ	
		lei	lei		lei/Gcal		lei	lei	lei	%	lei/Gcal	lei/Gcal	casnic	noncasnic	lei	lei	lei	%	lei/Gcal	lei/Gcal	casnic	noncasnic
0	1	2	2a	2b	3a	3b	4	4a	4b	5	6a	6b	7a	7b	8	8a	8b	9	10a	10b	11a	11b
I.	CHELTUIELI VARIABILE	45.780.903,44	40.391.616,07	5.389.287,37	521,86	665,34	41.046.230,78	36.105.490,32	4.940.740,46	-10,34%	466,48	609,97	72,89%	77,14%	41.046.218,71	36.105.479,39	4.940.739,32	-10,34%	466,48	609,97	72,89%	77,14%
	Combustibil tehnologic	37.977.705,94	33.327.667,23	4.650.038,71	430,59	574,08	37.977.705,94	33.327.667,23	4.650.038,71	0,00%	430,59	574,08	67,28%	72,61%	37.977.705,94	33.327.667,23	4.650.038,71	0,00%	430,59	574,08	67,28%	72,61%
	Energie electrică tehnologică	7.571.657,76	6.854.344,44	717.313,32	88,56	88,56	2.836.985,10	2.568.218,74	268.766,36	-62,53%	33,18	33,18	5,18%	4,20%	2.836.973,03	2.568.207,81	268.765,22	-62,53%	33,18	33,18	5,18%	4,20%
	Apă brută sau pretratată	227.702,64	206.130,81	21.571,83	2,66	2,66	227.702,64	206.130,76	21.571,88	0,00%	2,66	2,66	0,42%	0,34%	227.702,64	206.130,76	21.571,88	0,00%	2,66	2,66	0,42%	0,34%
	Alte cheltuieli	3.837,10	3.473,59	363,51	0,04	0,04	3.837,10	3.473,59	363,51	0,00%	0,04	0,04	0,01%	0,01%	3.837,10	3.473,59	363,51	0,00%	0,04	0,04	0,01%	0,01%
II.	CHELTUIELI FIXE, din care:	12.078.295,01	10.934.035,53	1.144.259,48	141,27	141,27	12.050.844,38	10.909.185,49	1.141.658,89	-0,23%	140,95	140,95	22,02%	17,83%	12.050.844,31	10.909.185,43	1.141.658,89	-0,23%	140,95	140,95	22,02%	17,83%
a)	Cheltuieli materiale:	2.731.994,01	2.473.173,53	258.820,48	31,95	31,95	2.704.543,38	2.448.323,49	256.219,89	-1,00%	31,63	31,63	4,94%	4,00%	2.704.543,31	2.448.323,43	256.219,89	-1,00%	31,63	31,63	4,94%	4,00%
	- materiale	722.297,81	653.869,60	68.428,21	8,45	8,45	722.297,81	653.869,60	68.428,21	0,00%	8,45	8,45	1,32%	1,07%	722.297,81	653.869,60	68.428,21	0,00%	8,45	8,45	1,32%	1,07%
	- amortizare	157.641,08	142.706,66	14.934,42	1,84	1,84	157.641,08	142.706,66	14.934,42	0,00%	1,84	1,84	0,29%	0,23%	157.641,08	142.706,66	14.934,42	0,00%	1,84	1,84	0,29%	0,23%
	- redevenţa	47.665,51	43.149,83	4.515,68	0,56	0,56	47.665,51	43.149,83	4.515,68	0,00%	0,56	0,56	0,09%	0,07%	47.665,51	43.149,83	4.515,68	0,00%	0,56	0,56	0,09%	0,07%
	- cheltuieli pentru protecţia mediul	13.450,00	12.175,79	1.274,21	0,16	0,16	13.450,00	12.175,79	1.274,21	0,00%	0,16	0,16	0,02%	0,02%	13.450,00	12.175,79	1.274,21	0,00%	0,16	0,16	0,02%	0,02%
	- energie electrică, apă (netehnolo	45.309,05	41.016,61	4.292,44	0,53	0,53	17.858,42	16.166,57	1.691,85	-60,59%	0,21	0,21	0,03%	0,03%	17.858,35	16.166,51	1.691,84	-60,59%	0,21	0,21	0,03%	0,03%
	- reparaţii executate cu terţii	747.942,61	677.084,89	70.857,72	8,75	8,75	747.942,61	677.084,89	70.857,72	0,00%	8,75	8,75	1,37%	1,11%	747.942,61	677.084,89	70.857,72	0,00%	8,75	8,75	1,37%	1,11%
	- studii şi cercetări	32.025,26	28.991,29	3.033,97	0,37	0,37	32.025,26	28.991,29	3.033,97	0,00%	0,37	0,37	0,06%	0,05%	32.025,26	28.991,29	3.033,97	0,00%	0,37	0,37	0,06%	0,05%
	- alte servicii executate cu terţii:	514.418,71	465.684,31	48.734,40	6,02	6,02	514.418,71	465.684,31	48.734,40	0,00%	6,02	6,02	0,94%	0,76%	514.418,71	465.684,31	48.734,40	0,00%	6,02	6,02	0,94%	0,76%
	- colaboratori	152.519,30	138.070,10	14.449,20	1,78	1,78	152.519,30	138.070,10	14.449,20	0,00%	1,78	1,78	0,28%	0,23%	152.519,30	138.070,10	14.449,20	0,00%	1,78	1,78	0,28%	0,23%
	- comisioane şi onorarii	77.171,79	69.860,78	7.311,01	0,90	0,90	77.171,79	69.860,78	7.311,01	0,00%	0,90	0,90	0,14%	0,11%	77.171,79	69.860,78	7.311,01	0,00%	0,90	0,90	0,14%	0,11%
	- protocol, reclamă, public	3.983,90	3.606,48	377,42	0,05	0,05	3.983,90	3.606,48	377,42	0,00%	0,05	0,05	0,01%	0,01%	3.983,90	3.606,48	377,42	0,00%	0,05	0,05	0,01%	0,01%
	- deplasări, detaşări, trans	6.199,80	5.612,45	587,35	0,07	0,07	6.199,80	5.612,45	587,35	0,00%	0,07	0,07	0,01%	0,01%	6.199,80	5.612,45	587,35	0,00%	0,07	0,07	0,01%	0,01%
	- poşta şi telecomunicaţii	61.206,11	55.407,64	5.798,47	0,72	0,72	61.206,11	55.407,64	5.798,47	0,00%	0,72	0,72	0,11%	0,09%	61.206,11	55.407,64	5.798,47	0,00%	0,72	0,72	0,11%	0,09%
	- alte servicii executate de	213.337,81	193.126,86	20.210,95	2,50	2,50	213.337,81	193.126,86	20.210,95	0,00%	2,50	2,50	0,39%	0,32%	213.337,81	193.126,86	20.210,95	0,00%	2,50	2,50	0,39%	0,32%
	- alte cheltuieli	451.243,98	408.494,55	42.749,43	5,28	5,28	451.243,98	408.494,55	42.749,43	0,00%	5,28	5,28	0,82%	0,67%	451.243,98	408.494,55	42.749,43	0,00%	5,28	5,28	0,82%	0,67%
b)	Cheltuieli cu munca vie:	9.340.601,00	8.455.702,00	884.899,00	109,25	109,25	9.340.601,00	8.455.702,00	884.899,00	0,00%	109,25	109,25	17,07%	13,82%	9.340.601,00	8.455.702,00	884.899,00	0,00%	109,25	109,25	17,07%	13,82%
	- salarii	8.336.822,00	7.547.018,00	789.804,00	97,51	97,51	8.336.822,00	7.547.018,00	789.804,00	0,00%	97,51	97,51	15,24%	12,33%	8.336.822,00	7.547.018,00	789.804,00	0,00%	97,51	97,51	15,24%	12,33%
	- contributie asig. 2,25%	187.579,00	169.808,00	17.771,00	2,19	2,19	187.579,00	169.808,00	17.771,00	0,00%	2,19	2,19	0,34%	0,28%	187.579,00	169.808,00	17.771,00	0,00%	2,19	2,19	0,34%	0,28%
	- fond handicap	176.868,00	160.112,00	16.756,00	2,07	2,07	176.868,00	160.112,00	16.756,00	0,00%	2,07	2,07	0,32%	0,26%	176.868,00	160.112,00	16.756,00	0,00%	2,07	2,07	0,32%	0,26%
	- tichete de masa	639.332,00	578.764,00	60.568,00	7,48	7,48	639.332,00	578.764,00	60.568,00	0,00%	7,48	7,48	1,17%	0,95%	639.332,00	578.764,00	60.568,00	0,00%	7,48	7,48	1,17%	0,95%
c)	Cheltuieli financiare	5.700,00	5.160,00	540,00	0,07	0,07	5.700,00	5.160,00	540,00	0,00%	0,07	0,07	0,01%	0,01%	5.700,00	5.160,00	540,00	0,00%	0,07	0,07	0,01%	0,01%
III.	CHELTUIELI TOTALE (I + II)	57.859.198,45	51.325.651,60	6.533.546,85	663,12	806,61	53.097.075,16	47.014.675,81	6.082.399,35	-8,23%	607,42	750,91	94,91%	94,97%	53.097.063,02	47.014.664,81	6.082.398,21	-8,23%	607,42	750,91	94,91%	94,97%
IV.	Profit	2.892.959,92	2.566.282,58	326.677,34	33,16	40,33	2.654.853,76	2.350.733,79	304.119,97	-8,23%	30,37	37,55	4,75%	4,75%	2.654.853,15	2.350.733,24	304.119,91	-8,23%	30,37	37,55	4,75%	4,75%
V.	Cota de dezvoltare modernizare	189.810	171.828,00	17.982,00	2,22	2,22	189.810,00	171.828,00	17.982,00	0,00%	2,22	2,22	0,35%	0,28%	189.810,00	171.828,00	17.982,00	0,00%	2,22	2,22	0,35%	0,28%
VI.	VENITURI	60.941.968,37	54.063.762,18	6.878.206,19			55.941.738,92	49.537.237,60	6.404.501,32	-8,20%	640,02	790,68			55.941.726,17	49.537.226,05	6.404.500,12	-8,20%				
VII.	CANTITATE LIVRATA (Gcal)	85.500	77.400	8.100			85.500	77.400	8.100						85.500	77.400,00	8.100,00					
VIII.	Preţ - lei/Gcal				698,50	849,16					640,02	790,68							640,02	790,68		

Tabelul nr. 2 - Preţul local pentru activitatea de producere energie termică în centralele termice de cvartal şi pentru serviciile de distribuţie şi furnizare a energiei termice în Municipiul Piteşti

	Specificaţie	Preţ actual (H.C.L. nr. 596/21.12.2022)					Preţ propus de către S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A.								Preţ propus de către ANRE							
		Total	casnic	noncasnic	casnic	noncasnic	Total	casnic	noncasnic	Modificare	casnic	noncasnic	Pondere în preţ		Total	casnic	noncasnic	Modificare	casnic	noncasnic	Pondere în preţ	
		lei	lei		lei/Gcal		lei	lei	lei	%	lei/Gcal	lei/Gcal	casnic	noncasnic	lei	lei	lei	%	lei/Gcal	lei/Gcal	casnic	noncasnic
0	1	2	2a	2b	3a	3b	4	4a	4b	5	6a	6b	7a	7b	8	8a	8b	9	10a	10b	11a	11b
I.	CHELTUIELI VARIABILE	30.080.296,36	23.225.512,54	6.854.783,82	493,11	628,88	27.042.261,18	20.758.418,85	6.283.842,33	-10,10%	440,7308	576,4993	71,46%	75,92%	27.042.253,42	20.758.412,15	6.283.841,27	-10,10%	440,73	576,50	71,46%	75,92%
	Combustibil tehnologic	25.110.388,42	19.189.604,53	5.920.783,89	407,42	543,19	25.110.388,42	19.189.604,53	5.920.783,89	0,00%	407,4226	543,1912	66,06%	71,54%	25.110.388,42	19.189.604,53	5.920.783,89	0,00%	407,42	543,19	66,06%	71,54%
	Energie electrică tehnologică	4.858.405,71	3.945.360,50	913.045,21	83,77	83,77	1.820.370,53	1.478.266,81	342.103,72	-62,53%	31,3857	31,3857	5,09%	4,13%	1.820.362,78	1.478.260,12	342.102,66	-62,53%	31,39	31,39	5,09%	4,13%
	Apă brută sau pretratată	110.706,70	89.901,48	20.805,22	1,91	1,91	110.706,70	89.901,48	20.805,2200	0,00%	1,9087	1,9087	0,31%	0,25%	110.706,70	89.901,48	20.805,22	0,00%	1,91	1,91	0,31%	0,25%
	Alte cheltuieli	795,53	646,03	149,50	0,01	0,01	795,53	646,03	149,50	0,00%	0,0137	0,0137	0,00%	0,00%	795,53	646,03	149,50	0,00%	0,01	0,01	0,00%	0,00%
II.	CHELTUIELI FIXE, din care:	8.403.111,28	6.823.906,10	1.579.205,18	144,88	144,88	8.384.489,81	6.808.784,19	1.575.705,62	-0,22%	144,5602	144,5601	23,44%	19,04%	8.384.489,76	6.808.784,14	1.575.705,62	-0,22%	144,56	144,56	23,44%	19,04%
a)	Cheltuieli materiale:	2.064.806,28	1.676.765,10	388.041,18	35,60	35,60	2.046.184,81	1.661.643,19	384.541,62	-0,90%	35,2790	35,2790	5,72%	4,65%	2.046.184,76	1.661.643,14	384.541,62	-0,90%	35,28	35,28	5,72%	4,65%
	- materiale	397.319,55	322.650,88	74.668,67	6,85	6,85	397.319,55	322.650,88	74.668,67	0,00%	6,8503	6,8503	1,11%	0,90%	397.319,55	322.650,88	74.668,67	0,00%	6,85	6,85	1,11%	0,90%
	- amortizare	302.432,41	245.595,97	56.836,44	5,21	5,21	302.432,41	245.595,97	56.836,44	0,00%	5,2144	5,2144	0,85%	0,69%	302.432,41	245.595,97	56.836,44	0,00%	5,21	5,21	0,85%	0,69%
	- redevenţa	32.334,49	26.257,84	6.076,65	0,56	0,56	32.334,49	26.257,84	6.076,65	0,00%	0,5575	0,5575	0,09%	0,07%	32.334,49	26.257,84	6.076,65	0,00%	0,56	0,56	0,09%	0,07%
	- cheltuieli pentru protecţia mediului	19.780,00	16.062,72	3.717,28	0,34	0,34	19.780,00	16.062,72	3.717,28	0,00%	0,3410	0,3410	0,06%	0,04%	19.780,00	16.062,72	3.717,28	0,00%	0,34	0,34	0,06%	0,04%
	- energie electrică, apă (netehnologice)	30.735,96	24.959,72	5.776,24	0,53	0,53	12.114,49	9.837,80	2.276,69	-60,59%	0,2089	0,2089	0,03%	0,03%	12.114,44	9.837,76	2.276,68	-60,59%	0,21	0,21	0,03%	0,03%
	- reparaţii executate cu terţii	610.756,30	495.976,24	114.780,06	10,53	10,53	610.756,30	495.976,24	114.780,06	0,00%	10,5303	10,5303	1,71%	1,39%	610.756,30	495.976,24	114.780,06	0,00%	10,53	10,53	1,71%	1,39%
	- studii şi cercetari	21.724,74	17.641,99	4.082,75	0,37	0,37	21.724,74	17.641,99	4.082,75	0,00%	0,3746	0,3746	0,06%	0,05%	21.724,74	17.641,99	4.082,75	0,00%	0,37	0,37	0,06%	0,05%
	- alte servicii executate cu terţii:	343.615,81	279.039,73	64.576,08	5,92	5,92	343.615,81	279.039,74	64.576,07	0,00%	5,9244	5,9244	0,96%	0,78%	343.615,81	279.039,73	64.576,08	0,00%	5,92	5,92	0,96%	0,78%
	- colaboratori	103.463,38	84.019,40	19.443,98	1,78	1,78	103.463,38	84.019,40	19.443,98	0,00%	1,7839	1,7839	0,29%	0,23%	103.463,38	84.019,40	19.443,98	0,00%	1,78	1,78	0,29%	0,23%
	- comisioane şi onorarii	52.350,46	42.512,18	9.838,28	0,90	0,90	52.350,46	42.512,18	9.838,28	0,00%	0,9026	0,9026	0,15%	0,12%	52.350,46	42.512,18	9.838,28	0,00%	0,90	0,90	0,15%	0,12%
	- protocol, reclamă şi publicitate	2.674,56	2.171,93	502,63	0,05	0,05	2.674,56	2.171,93	502,63	0,00%	0,0461	0,0461	0,01%	0,01%	2.674,56	2.171,93	502,63	0,00%	0,05	0,05	0,01%	0,01%
	- deplasări, detaşări, transferari	3.788,05	3.076,16	711,89	0,07	0,07	3.788,05	3.076,16	711,89	0,00%	0,0653	0,0653	0,01%	0,01%	3.788,05	3.076,16	711,89	0,00%	0,07	0,07	0,01%	0,01%
	- poşta şi telecomunicaţii	37.582,50	30.519,58	7.062,92	0,65	0,65	37.582,50	30.519,58	7.062,92	0,00%	0,6480	0,6480	0,11%	0,09%	37.582,50	30.519,58	7.062,92	0,00%	0,65	0,65	0,11%	0,09%
	- alte servicii executate de terţi	143.756,86	116.740,48	27.016,38	2,48	2,48	143.756,86	116.740,48	27.016,38	0,00%	2,4786	2,4786	0,40%	0,33%	143.756,86	116.740,48	27.016,38	0,00%	2,48	2,48	0,40%	0,33%
	- alte cheltuieli	306.107,02	248.580,01	57.527,01	5,28	5,28	306.107,02	248.580,01	57.527,01	0,00%	5,2777	5,2777	0,86%	0,70%	306.107,02	248.580,01	57.527,01	0,00%	5,28	5,28	0,86%	0,70%
b)	Cheltuieli cu munca vie:	6.334.905,00	5.144.380,00	1.190.525,00	109,22	109,22	6.334.905,00	5.144.380,00	1.190.525,00	0,00%	109,2225	109,2225	17,71%	14,38%	6.334.905,00	5.144.380,00	1.190.525,00	0,00%	109,22	109,22	17,71%	14,38%
	- salarii	5.654.038,00	4.591.469,00	1.062.569,00	97,48	97,48	5.654.038,00	4.591.469,00	1.062.569,00	0,00%	97,4834	97,4834	15,81%	12,84%	5.654.038,00	4.591.469,00	1.062.569,00	0,00%	97,48	97,48	15,81%	12,84%
	- contribuţie asig. 2,25%	127.216,00	103.308,00	23.908,00	2,19	2,19	127.216,00	103.308,00	23.908,00	0,00%	2,1934	2,1934	0,36%	0,29%	127.216,00	103.308,00	23.908,00	0,00%	2,19	2,19	0,36%	0,29%
	- handicap	119.952,00	97.409,00	22.543,00	2,07	2,07	119.952,00	97.409,00	22.543,00	0,00%	2,0681	2,0682	0,34%	0,27%	119.952,00	97.409,00	22.543,00	0,00%	2,07	2,07	0,34%	0,27%
	- tichete de masa	433.699,00	352.194,00	81.505,00	7,48	7,48	433.699,00	352.194,00	81.505,00	0,00%	7,4776	7,4775	1,21%	0,98%	433.699,00	352.194,00	81.505,00	0,00%	7,48	7,48	1,21%	0,98%
c)	Cheltuieli financiare	3.400,00	2.761,00	639,00	0,06	0,06	3.400,00	2.761,00	639,00	0,00%	0,0586	0,0586	0,01%	0,01%	3.400,00	2.761,00	639,00	0,00%	0,06	0,06	0,01%	0,01%
III.	CHELTUIELI TOTALE (I + II)	38.483.407,64	30.049.418,64	8.433.989,00	637,99	773,76	35.426.750,99	27.567.203,04	7.859.547,95	-7,94%	585,29	721,06	94,90%	94,96%	35.426.743,18	27.567.196,29	7.859.546,89	-7,94%	585,29	721,06	94,90%	94,96%
IV.	Profit 5%	1.924.170,38	1.502.470,93	421.699,45	31,90	38,69	1.771.337,55	1.378.360,15	392.977,40	-7,94%	29,26	36,05	4,74%	4,75%	1.771.337,16	1.378.359,81	392.977,34	-7,94%	29,26	36,05	4,74%	4,75%
V.	Cota de dezv.modernizare SACET	128.760	104.562,00	24.198,00	2,22	2,22	128.760,00	104.562,00	24.198,00	0,00%	2,22	2,22	0,36%	0,29%	128.760,00	104.562,00	24.198,00	0,00%	2,22	2,22	0,36%	0,29%
VI.	VENITURI	40.536.338,02	31.656.451,57	8.879.886,45			37.326.848,54	29.050.125,19	8.276.723,35	-7,92%	616,78	759,33			37.326.840,34	29.050.118,11	8.276.722,23	-7,92%				
VII.	CANTITATE LIVRATĂ (Gcal)	58.000	47.100	10.900			58.000	47.100	10.900	0,00%					58.000,00	47.100,00	10.900,00	0,00%				
VIII	Preţ - lei/Gcal				672,11	814,67					616,78	759,33							616,78	759,33		

Dna Gabi Diaconu
16.05.2023

TERMO CALOR CONFORT S.A.

str. Calea Bucureşti, bloc U4, MEZ, cod poştal: 110134, Piteşti, jud. Argeş, tel. 0248.222956, 0372.788712; fax. 0248.222965,
site:www.termopitesti.ro, e-mail: office@termopitesti.ro , înregistrat la ORC Argeş sub nr. J03/880/10.09.2010,
EUID:ROONRC.J03/880/2010, CUI: RO27374805/10.09.2010, contul IBAN nr: RO12RZBR0000060013039693,
deschis la Raiffeisen Bank - Agenţia Piteşti, cont nr. RO72TREZ0465069xxx009153 deschis la Trezoreria Municipiului Piteşti,
contul IBAN nr:RO50BREL0002001283630100 si cont Escrow nr. RO23BREL0002001283630101,
deschis la Libra Bank, Capital social subscris şi vărsat: 9.539.000 lei

Nr. 2020 /12.05.2023

Primăria Municipiului Piteşti
Judeţul Argeş
PITEŞTI
Nr. 28223
Ziua 12 Luna 05 Anul 2023

DR WP Mihăilescu 12.05.2023

ASPIA + BVSP 15.05.2023

Audiere în comisie pt. fenomen, pdv și preț 15.05.2023

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PITEŞTI

Referitor: preţuri locale energie termică

Vă aducem la cunoștință faptul că Termo Calor Confort S.A. a transmis către Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei (A.N.R.E.) documentația necesară în vederea modificării:

- prețului local pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de zonă şi pentru serviciile de transport, distribuţie şi furnizare a energiei termice în Municipiul Pitești, pentru energia termică destinată consumului casnic și noncasnic;
- prețului local pentru activitatea de producere a energiei termice, pe bază de gaze naturale, în centrale termice de cvartal şi pentru serviciile de distribuţie şi furnizare a energiei termice în Municipiul Pitești, pentru energia termică destinată consumului casnic și noncasnic.

Vă transmitem atașat o copie a documentației înaintate A.N.R.E. spre avizare. După primirea avizului, vom reveni cu răspunsul autorității.

Cu stimă,

Director General
Gheorghe BĂRÎCĂ

S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A. DIRECTOR GENERAL PITEŞTI

Economist Şef
Liviu RĂCEANU

Red. ec. Niţă Mirela

MEMORIU TEHNICO – ECONOMIC
DE JUSTIFICARE A OPORTUNITĂŢII AJUSTĂRII PREŢURILOR
energiei termice furnizate în municipiul Piteşti şi comuna Mărăcineni

În prezent, SACET din municipiul Piteşti şi comuna Mărăcineni funcţionează cu următoarele obiective:

- 58 Centrale termice de zonă şi de cvartal;
- Reţele de transport a energiei termice ;
- Puncte termice şi reţele termice de distribuţie a agentului termic.

Descrierea sistemului de producere a energiei termice (centrale termice)

Instalaţiile şi construcţiile aferente centralei termice sunt următoarele:
- instalaţii termomecanice de încălzire şi a.c.c.;
- instalaţii electrice şi de automatizare;
- instalaţii de utilizare gaze naturale;
- instalaţii de evacuare a gazelor de ardere.

Instalaţia termomecanică a centralei termice este structurată după cum urmează:
- circuit de producere agent termic primar – apă caldă cu temperatura de 90/70°C, alcătuit din cazane din otel cu trei drumuri distincte de fum echipate cu arzătoare de gaz natural cu aer insuflat şi NOx redus, sistem de pompare circuit cazane, butelie de egalizare a presiunii şi un sistem distribuitor/colector;
- circuit de producere agent termic primar pentru încălzire alcătuit din electrovană de reglaj cu trei căi pentru circuitul primar de încălzire, sistem de pompare şi schimbător de încălzire cu plăci SCP încălzire;
- circuit de producere agent termic primar pentru apa caldă de consum alcătuit din electrovană de reglaj cu trei căi pentru circuitul primar a.c.c., sistem de pompare şi schimbător de încălzire cu placi SCP a.c.c.;
- circuit de producere agent termic secundar pentru încălzire, existent, alcătuit din SCP încălzire şi sistem de pompare;
- circuit de producere a.c.c. pentru consumatorii racordaţi la punctul termic ce s-a transformat în centrală termică, existent alcătuit din SCP a.c.c. şi sistem de acumulare a.c.c.;
- circuit de adaos alcătuit din sisteme de pompare, staţie de dedurizare, rezervor stocare apă dedurizată, utilizate atât pentru circuitul primar cazane, cât şi pentru circuitul secundar de încălzire;
- sistem de asigurare a instalaţiei, alcătuit din vase de expansiune închise cu membrane, supape de siguranţă.

Sistemul de automatizare al centralei realizează următoarele funcţii:
- comandă pornirea cazanelor în cascadă în funcţie de necesarul de energie termică; asigură funcţionarea automată a centralei;
- reglarea temperaturii agentului termic primar pentru încălzire în funcţie de temperatura exterioară;
- reglarea temperaturii în circuitul secundar apă caldă de consum în funcţie de temperatura prestabilită;
- pornirea automată a pompelor de circulaţie, recirculaţie şi schimbarea acestora automată;
- pornirea automată a pompelor de adaos în funcţie de presiunea din circuitul de încălzire şi circuitul cazanelor;
- controlul din vasul tampon deschis;
- monitorizarea parametrilor de funcţionare ai centralei termice.

Instalaţia de utilizare a gazelor natural este alcătuita din:

- instalaţia interioară de gaze, care cuprinde câte un ansamblu arzător – rampa de alimentare pentru fiecare cazan. Arzătoarele sunt complet automatizate, cu funcţionare pe gaze naturale cu aer insuflat, modulant
- o staţie de reducere măsurare gaze naturale aflată în proprietatea operatorului de distribuţie gaze naturale.

Instalaţiile de evacuare a gazelor de ardere sunt formate din:

- canalele de gaze arse;
- coşurile de fum, câte unul pentru fiecare cazan, din inox cu perete dublu.

Utilajele şi echipamentele unei centralele termice sunt următoarele:

- cazane de apă caldă sunt tip monobloc, din oţel în construcţie sudată, cu 3 drumuri distincte de fum şi focar presurizat.

Cazanele au parametrii de lucru Pn=6 bar si Tt/Tr = 90/70°C şi temperatura gazelor de ardere maximă la ieşirea din cazan ≤ 185 °C.

Fiecare cazan este echipat cu arzător funcţionând pe gaze naturale, modulant, cu emisii reduse de noxe, tablou electric de comandă, protecţie şi semnalizare cu instalaţie de automatizare şi protecţie proprie.

In funcţie de necesarul termic, cazanele intră în funcţiune în cascadă, agentul termic produs de cazane fiind agent primar pentru schimbătoarele de căldură.

- pompe de circulaţie şi de recirculaţie apă pentru fiecare cazane;
- pompa de circulaţie agent termic primar pentru schimbătorul de căldură încălzire;
- pompa de circulaţie agent termic primar pentru schimbătorul de căldură a.c.c.;
- pompa apă de adaos;
- staţia de dedurizare apă este o staţie automată de dedurizare cu două coloane echipate cu răşini schimbătoare de ioni, ce sunt regenerate alternative, astfel încât permite furnizarea continuă de apă tratată;
- vasele de expansiune sunt de tip închis, cu membrană de cauciuc interschimbabilă, cu capacitate determinată de volumul de apa din instalaţia în circuit închis.

Caracteristicile capacităţilor energetice de producere a energiei termice

Municipiul Piteşti					
1	Şcoala nr.9	0,731	gaze naturale	2010	Str. Negru Vodă, nr.33A, CT cvartal
2	1216	3,3	gaze naturale	2009	Intrarea Nicolae Bălcescu, nr.2C, CT cvartal
3	1217	2,52	gaze naturale	2009	Str. Plopilor, nr.1B, CT cvartal
4	1004	3	gaze naturale	2012	Str. Anghel Saligny, nr.3, CT zonă
5	1005	19,8	gaze naturale	2010	B-dul Petrochimiştilor, nr. 17B, CT zonă
6	1009	3,9	gaze naturale	2013	Str. Petru Rareş, nr.3, CT cvartal
7	608	19,8	gaze naturale	2010	B-dul Libertăţii, nr.13A, CT zonă
8	601	3,6	gaze naturale	2010	Aleea Salciei, nr.5A, CT cvartal
9	602	3	gaze naturale	2010	Str. Frasinului, nr.13A, CT cvartal
10	603	5,1	gaze naturale	2010	Str. Bradului, nr.11B, CT zonă
11	604	1,4	gaze naturale	2010	B-dul Libertăţii, nr.5A, CT cvartal
12	610	2,7	gaze naturale	2010	B-dul Libertăţii, nr.12A, CT cvartal

13	701	0,93	gaze naturale	2013	Str. Mărăşeşti, nr.5A, CT cvartal
14	707	0,23	gaze naturale	2012	Str. Războieni, nr.3C, CT cvartal
15	711 - 712	7,2	gaze naturale	2011	Str. Constantin Moisil, nr.1B, CT cvartal
16	713	0,93	gaze naturale	2012	Str. Argedava, nr.8A, CT cvartal
17	714	3,6	gaze naturale	2012	Aleea Ioan Andrieşescu, nr.1A, CT cvartal
18	715	3	gaze naturale	2012	Aleea Alexandru Vălescu, nr.9A, CT cvartal
19	716	2,4	gaze naturale	2012	Strada Banat,nr.2A, CT cvartal
20	717	3,9	gaze naturale	2012	Str. Transilvania, nr.6A, CT zonă
21	718	4,8	gaze naturale	2012	Str. Al.D. Xenopol, nr.2A, CT cvartal
22	722	3	gaze naturale	2012	Str. Exerciţiu, nr.83A, CT cvartal
23	723	3	gaze naturale	2012	Str. Ştefan Cel Mare, nr.43A, CT cvartal
24	724	0,93	gaze naturale	2014	Str. Dacia, nr.6A, CT cvartal
25	726	0,93	gaze naturale	2013	Intrarea Teilor, nr.4A, CT zonă
26	729	0,42	gaze naturale	2012	Str. Vasile Parvan, nr.6C, CT cvartal
27	801	0,93	gaze naturale	2012	Str. Exerciţiu, nr. 206A, CT cvartal
28	802	0,7	gaze naturale	2012	Str. Pescarilor, nr.2B, CT cvartal
29	803	3,3	gaze naturale	2012	Str. Tineretului,nr.4A, CT cvartal
30	804	0,340	gaze naturale	2012	Str. Constructorilor,nr.1D, cvartal
31	805	3,9	gaze naturale	2012	Str. Constructorilor,nr.9A, CT cvartal
32	806	3,9	gaze naturale	2011	Calea Craiovei,nr.144A, CT cvartal
33	807	3,75	gaze naturale	2012	Aleea Dorobanţilor,nr.12A, CT cvartal
34	809	1,2	gaze naturale	2013	B-dul Republicii, nr.212A, CT cvartal
35	810	2,1	gaze naturale	2012	Str. Bibescu Vodă, nr.5A, CT cvartal
36	811	3	gaze naturale	2013	B-dul Fraţii Goleşti, nr.102A, CT cvartal
37	401	4,365	gaze naturale	2014	Str. Livezilor, nr. 4A, CT zonă
38	403	2,43	gaze naturale	2013	Calea Bucureşti, nr.8A, CT zonă
39	404	3	gaze naturale	2013	Str. Popa Şapcă, nr.9A, CT zonă

40	405	3,9	gaze naturale	2013	Strada Viilor,nr.3A, CT cvartal
41	406	2	gaze naturale	2013	Str. Gheorghe Şincai, nr.18D, CT cvartal
42	504	0,4	gaze naturale	2013	B-dul I.C. Brătianu, nr.62A, CT cvartal
43	504'	0,8	gaze naturale	2013	B-dul I.C. Brătianu, nr.62B, CT cvartal
44	505	0,35	gaze naturale	2014	Str. Victoriei, nr.28A, CT cvartal
45	507	1,62	gaze naturale	2013	Strada Griviţei, nr.2A, CT zonă
46	509	0,16	gaze naturale	2013	B-dul I.C. Brătianu, nr.40B, CT cvartal
47	511	0,35	gaze naturale	2013	Str. Armand Călinescu, nr.44D, CT cvartal
48	510	1,2	gaze naturale	2013	Str. Victoriei, nr.1C, CT cvartal
49	513	2	gaze naturale	2013	Piaţa Vasile Milea, nr.3A CT cvartal
50	517	3	gaze naturale	2013	B-dul Republicii, nr.83A, CT cvartal
51	518	0,25	gaze naturale	2013	B-dul I.C. Brătianu, nr.42B, CT cvartal
52	521	2	gaze naturale	2013	Aleea Elie Radu, nr.4A, CT cvartal
53	2PP	0,18	gaze naturale	2013	B-dul Fraţii Goleşti, nr.27B CT cvartal
54	910	18	gaze naturale	2014	Str. Constantin Noica, nr.4A, CT zonă
55	202	4,44	gaze naturale	2015	Str. Făgăraş, nr.10A, CT zonă
56	206	1,8	gaze naturale	2015	Str. General Eremia Grigorescu, nr.9A, CT cvartal
57	207	4,44	gaze naturale	2015	Str. Negru Vodă, nr.44A, CT zonă
	Comuna Mărăcineni				
1	ICPP	1,156	gaze naturale	2004	ICPP Mărăcineni, CT cvartal

Descrierea reţelelor de transport a energiei termice

În prezent se mai utilizează 13.589 m reţea (conducte 27.178 m) din reţeaua primară iniţială, pentru transportul energiei termice de la centralele termice de zonă la punctele termice.

Diametrele conductelor sunt cuprinse între 40 şi 400 mm, în următoarea configuraţie:

- 24.676 m sunt conducte clasice izolate cu vată minerală, iar 2.502 m sunt conducte preizolate;
- 2.643 m sunt reţea supraterană (conducte 5.286 m) şi reţea subterană sunt 10.946 m (conducte 21.892 m).

1	202	2	200	213	426	subteran	
		2	150	266	532	subteran	

			[redacted]				
		2	200	406	812	subteran	
		2	150	350	700	suprateran	
		2	150	780	1560	suprateran	
2	1005	2	300	1513	3026	suprateran	
		2	100	100	200	subteran	
		2	200	200	400	subteran	
		2	200	200	400	subteran	
		2	200	275	550	subteran	
3	608	2	400	431	862	subteran	
		2	400	756	1512	subteran	
		2	150	45	90	subteran	
		2	200	50	100	subteran	
		2	80	110	220	subteran	
		2	200	60	120	subteran	
		2	200	285	570	subteran	
		2	150	59	118	subteran	
		2	200	10	20	subteran	
		2	200	205	410	subteran	
		2	150	65	130	subteran	
		2	200	305	610	subteran	
4	910	2	400	556	1112	subteran	2x150 m Preizolată
		2	400	75	150	subteran	Preizolată
		2	200	598	1196	subteran	
		2	200	450	900	subteran	
		2	200	285	570	subteran	
		2	200	15	30	subteran	
		2	150	185	370	subteran	
		2	250	469	938	subteran	
		2	250	270	540	subteran	
		2	200	817	1634	subteran	
		2	150	520	1040	subteran	
5	207	2	200	180	360	subteran	
		2	150	192	384	subteran	
		2	80	40	80	subteran	
6	401	2	150	110	220	subteran	
		2	100	90	180	subteran	Preizolată
		2	80	20	40	subteran	
		2	250	229	458	subteran	
		2	125	237	474	subteran	
7	404	2	150	178	356	subteran	
8	403	2	150	8	16	subteran	
		2	250	254	508	subteran	
		2	125	6	12	subteran	
9	507	2	100	114	228	subteran	Preizolată
		2	250	85	170	subteran	
		2	200	10	20	subteran	
		2	150	30	60	subteran	
10	717	2	150	245	490	subteran	Preizolată
		2	125	95	190	subteran	Preizolată
		2	100	249	498	subteran	Preizolată
		2	80	125	250	subteran	Preizolată
		2	65	19	38	subteran	Preizolată
		2	50	48	96	subteran	Preizolată
		2	40	41	82	subteran	Preizolată
11	726	2	40	60	120	subteran	

Descrierea reţelelor de distribuţie a energiei termice

Sistemul de distribuţie a energiei termice cuprinde puncte termice şi module termice, conducte tur-retur de încălzire, conducte de apă caldă de consum şi conducte de recirculaţie. Reţeaua secundară de distribuţie are o lungime totală de 274.752 m, amplasate subteran, cu diametre cuprinse în intervalul 25-250 mm.

Producerea apei calde de consum şi a apei calde pentru încălzire se realizează prin intermediul a 87 de puncte termice şi module termice.

Punctele termice au fost echipate în perioada 1998 – 2002 cu schimbătoare de căldură cu plăci de fabricaţie Alfa-Laval Suedia (tip M6, M10 şi M15) şi VICARB România (tip V28 şi V45).

Modulele termice au fost realizate în perioada 2002-2007 pentru alimentarea consumatorilor termici situaţi la distanţe mai mari faţă de punctele termice, în vederea reducerii pierderilor în reţelele secundare.

În perioada 2008 – 2010, în vederea reducerii consumului de energie electrică, s-au montat un număr de 84 de pompe de circulaţie cu turaţie variabilă.

Gradul de automatizare al modulelor termice este de 100%, iar al punctelor termice de 40%.

Gradul de contorizare la nivel de branşament este de 100%.

În perioada 2005-2007 s-a realizat modernizarea şi reabilitarea circuitelor secundare de distribuţie a energiei termice aferente unui număr de 27 de puncte termice.

În cursul anului 2014 s-au realizat lucrări de reabilitare şi modernizare a reţelelor termice de distribuţie a agentului termic aferente punctului termic 715, iar în anul 2016 s-au realizat lucrări de reabilitare şi modernizare a reţelelor termice de distribuţie a agentului termic aferente punctelor termice 1005 şi 1006.

În prezent 132.465 m din conductele secundare de distribuţie sunt realizate cu ţeavă preizolată.

Restul reţelelor de distribuţie sunt realizate în sistem clasic (ţeava OL-Zn şi izolaţie cu vată minerală), uzura conductelor fiind apreciată la 50%.

Numărul apartamentelor alimentate iniţial din sistemul centralizat a fost de 56.600 de apartamente, ajungând în momentul de faţă la 20.732 de apartamente racordate la SACET, rezultând un grad de branşare de 36,5 %.

Consumul de energie termică s-a redus de la an la an, din cauze multiple: dispariţia unor consumatori industriali, debranşarea unor consumatori industriali şi casnici care şi-au instalat surse proprii, contorizarea de branşament, contorizarea individuală urmată de reducerea consumului.

Lungimea totală a reţelei de distribuţie este de 274.752 m. Reţeaua termică secundară prezintă următoarele caracteristici:

- diametrele folosite sunt 25 – 250 mm;
- tipul izolaţiei este:
  - clasică = 53%;
  - preizolată = 47%.

Pentru alimentarea consumatorilor există un număr total de 3.188 de branşamente, cu diametre cuprinse între 20 şi 150 mm.

Contorizarea apei calde menajere şi a încălzirii la nivel de consumator este realizată integral.

Lungimile conductelor reţelei termice secundare

1	207	0	0	670	219	492	434	475	441	559	414	390	644
2	205	10	0	296	197	355	829	635	115	258	70	379	536
3	206		0	236	418	180	1.188	517	25	10	280	100	478
4	202	136	0	434	438	652	770	675	469	194	62	233	631
5	201	0	0	194	1.269	242	853	0	0	853	0	0	0
6	204	0	0	374	788	806	1.188	102	0	704	105	140	140
7	406	0	0	160	686	150	1.038	301	0	715	54	100	0
8	405	215	0	626	560	734	1.212	849	321	184	165	517	747

9	404	0	0	382	650	823	691	428	883	32	49	518	244
10	401	67	0	170	494	76	665	448	1.197	1.476	1.324	1.785	2.399
11	402	0	0	156	481	368	265	938	914	850	593	457	1.693
12	403	0	0	100	0	60	250	310	745	940	692	291	602
13	521	0	28	402	334	0	1.035	598	0	533	266	0	0
14	517	635	0	773	312	296	1432	249	63	72	340	131	240
15	513	154	0	0	233	0	284	65	0	204	45	0	10
16	515	60	0	0	30	0	62	31	0	30	31	0	0
17	510	0	0	314	0	282	675	30	84	373	30	84	75
18	507	0	0	558	38	160	1.052	16	65	729	0	65	77
19	509	0	0	0	0	0	0	712	371	100	169	135	289
20	505	0	0	0	0	128	0	64	110	220	64	110	0
21	506	0	0	40	200	201	443	998	323	752	455	236	1387
22	518	0	0	0	0	0	228	0	0	114	0	5	0
23	602	0	0	526	459	235	584	363	323	222	82	333	352
24	604	0	0	0	180	103	621	526	111	39	0	99	377
25	612	165	193	82	1.108	790	839	785	669	820	494	529	1.185
26	601	0	0	0	150	710	752	269	54	426	140	79	0
27	610	0	0	226	386	78	899	197	17	378	197	17	0
28	608	0	0	0	60	1.310	1.304	1.020	560	1352	427	168	227
29	609	0	0	0	740	818	1.402	467	263	890	253	119	96
30	603	0	0	554	690	222	1.599	823	186	785	387	186	0
31	701	0	0	0	70	190	0	442	722	974	256	312	577
32	714	316	0	0	736	1.366	827	298	0	1199	298	158	158
33	715	0	0	0	184	493	473	976	560	1322	147	107	392
34	711	119	0	385	757	336	894	496	184	74	103	545	315
35	712	72	0	377	288	212	496	338	141	62	165	322	191
36	713	0	0	0	0	0	104	52	0	0	52	0	0
37	716	11	0	123	573	231	540	345	414	584	228	322	652
38	723	814	0	208	778		1.230	122	11	948	98	11	8
39	718	774	0	688	686	558	1.640	817	307	299	468	262	579
40	722	522	0	594	666	216	1.412	0	0	670	429	271	0
41	717	0	0	552	560	1.152	1.657	371	187	935	371	187	0
42	724	0	0	912	740	480	878	188	0	878	188	0	0
43	726	0	0	1.032	484	0	380	0	244	620	0	0	500
44	806	149	0	401	867	631	1.206	614	81	0	220	724	389
45	805	524	0	740	674	628	856	190	409	450	217	665	319
46	803	687	0	408	762	106	1.175	0	0	0	65	0	54
47	807	0	0	1.099	48	650	866	273	0	0	273	0	0
48	810	0	0	0	310	56	651	376	0	254	234	0	71
49	802	0	0	0	0	398	199	0	0	199	0	0	0
50	801	0	0	0	0	0	532	266	0	200	266	100	100
51	809	0	0	0	0	0	2.031	310	343	236	0	205	0
52	804	0	0	0	0	0	0	0	128	64	0	0	0
53	811	228	0	18	909	0	390	0	0	272	0	0	0
54	904	0	0	273	436	0	1.335	484	0	617	178	247	137
55	903	149	0	878	648	485	1.821	1.013	321	313	232	825	1.029
56	905	44	0	135	238	446	225	628	606	280	25	163	705
57	906	0	0	1.074	1.238	445	2.238	235	0	1298	101	0	45
58	908	0	0	88	306	97	509	424	298	190	17	197	446
59	910	0	0	206	140	224	285	0	0	285	0	0	0
60	907	0	0	676	1.118	336	2.576	589	94	1404	315	94	50
61	902	220	0	904	304	763	852	644	826	579	379	548	715
62	912	0	0	860	80	270	558	152	96	430	123	32	0
63	1005	0	0	66	130	767	866	1135	1257	1255	800	951	2439
64	1006	0	0	11	80	203	1.035	687	842	826	723	584	1929
65	1007	0	296	580	412	0	764	105	30	654	45	30	0
66	1009	0	0	664	612	774	2.040	805	14	1130	459	14	0
67	1004	0	0	104	212	24	998	240	0	378	68	0	80
68	1216	0	0	204	422	0	492	229	0	220	229	0	0
69	1217	760	0	108	150	107	183	0	0	183	0	0	0

70	MT 209	0	0	0	0	76	220	148	0	0	72	0	76
71	Creşa 8	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	10	10
72	Sc.gen 9	0	0	0	0	0	342	10	0	171	0	85	86
73	ICPP Mărăcineni	0	0	0	0	0	94	125	0	39	0	47	39

Descrierea instalaţiilor de furnizare a energiei termice

Sistemul de furnizare a energiei termice cuprinde aparatele de măsură (contoare de energie termică şi debitmetre) montate pe branşamentele de încălzire şi apă caldă de consum, la fiecare utilizator (asociaţii de proprietari, consumatori casnici individuali, instituţii publice sau agenţi economici) cu care operatorul are încheiat contract de furnizare.

Aparatele de măsură utilizate au aprobare de model şi au fost montate de către firme autorizate. Verificarea metrologica se efectuează la termenele scadente, conform legislaţiei în vigoare, de către firme autorizate.

Facturarea energiei termice consumate de către utilizatori se realizează în conformitate cu indicaţiile acestor aparate de măsură.

Preţuri energie termică

Preţurile în vigoare, practicate de către Termo Calor Confort S.A., pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică au fost aprobate prin:

- H.C.L. Piteşti nr. 596/21.12.2022;
- H.C.L. Mărăcineni nr. 116/14.12.2022.

Avizul A.N.R.E. are numărul 60/07.12.2022.

Propunerea de modificare a preţurilor energiei termice, înaintată spre avizare, este justificată de modificarea costurilor cu energia electrică.

În structura preţurilor în vigoare am înlocuit valorile elementului„Energie electrică". Calculul este prezentat în continuare.

I. Pentru preţul pentru activitatea de producere energie termică în centrale termice de zonă şi pentru serviciile de transport, distribuţie şi furnizare

1. Energie electrică

Cantitate energie electrică = 3.230,62 MWh (Anexa 2), din care:

- pentru consumatori casnici = 2.924,562 MWh
- pentru consumatori noncasnici = 306,058 MWh

Preţ energie electrică = 840,34 lei/MWh pentru 85% din consum
= 1.092,44 lei/MWh pentru 15% din consum

Rezultă cheltuieli energie electrică:

- pentru consumatori casnici = 2.924,562 MWh x 85/100 x 840,34 lei/MWh + 2.924,562 MWh x 15/100 x 1.092,44 lei/MWh = 2.568.218,74 lei
- pentru consumatori noncasnici = 306,058 MWh x 85/100 x 840,34 lei/Gcal +306,058 MWh x 15/100 x 1.092,44 lei/MWh = 268.766,36 lei

Total = 2.836.985,10 lei

2. Energie electrică, apă (netehnologice)

Cantitate energie electrică netehnologică = 31,5 MWh

Cheltuieli = 31,5 MWh x 85/100 x 840,34 lei/MWh + 31,5 MWh x 15/100 x 1.092,44 lei/MWh = 27.661,88 lei

La această valoare adăugăm valoarea nemodificată pentru apă, canal de 2.371,60 lei şi va rezulta valoarea cu energia electrică şi apa netehnologice, care se alocă C.T. zonă, C.T. cvartal şi C.T. Mărăcineni, şi anume: 27.661,88 lei + 2.371,60 lei = 30.033,48 lei

C.T. zonă consumatori casnici = 30.033,48 lei : (85.500 Gcal C.T. zonă + 58.000 Gcal C.T. cvartal + 290 Gcal C.T. Mărăcineni) x 77.400 Gcal = 16.166,57 lei/an

C.T. zonă consumatori noncasnici = 30.033,48 lei : (85.500 Gcal C.T. zonă + 58.000 Gcal C.T. cvartal + 290 Gcal C.T. Mărăcineni) x 8.100 Gcal = 1.691,85 lei/an

Ca urmare a modificării acestui element, preţul pentru activitatea de producere a energiei termice în centralele termice de zonă şi pentru serviciile de transport, distribuţie şi furnizare pentru consumatorii casnici scade de la 688,50 lei/Gcal la 640,02 lei/Gcal, exclusiv TVA, pentru consumatorii noncasnici scade de la 849,16 lei/Gcal la 790,68 lei/Gcal, exclusiv TVA.

II. Pentru preţul pentru activitatea de producere energie termică în centrale termice de cvartal şi pentru serviciile de distribuţie şi furnizare

1. Energie electrică

Cantitate energie electrică = 2.072,949 MWh (Anexa 2), din care:

- pentru consumatori casnici = 1.638,378 MWh
- pentru consumatori noncasnici = 389,571 MWh

Preţ energie electrică = 840,34 lei/MWh pentru 85% din consum
= 1.092,44 lei/MWh pentru 15% din consum

Rezultă cheltuieli energie electrică:

- pentru consumatori casnici = 1.638,378 MWh x 85/100 x 840,34 lei/MWh + 1.683,378 MWh x 15/100 x 1.092,44 lei/MWh =1.478.266,81 lei
- pentru consumatori noncasnici = 389,571 MWh x 85/100 x 840,34 lei/Gcal +389,571 MWh x 15/100 x 1.092,44 lei/MWh = 342.103,72 lei

Total = 1.820.370,53 lei

2. Energie electrică, apă (netehnologice)

C.T. cvartal consumatori casnici = 30.033,48 lei : (85.500 Gcal C.T. zonă + 58.000 Gcal C.T. cvartal + 290 Gcal C.T. Mărăcineni) x 47.100 Gcal = 9.837,80 lei/an

C.T. cvartal consumatori noncasnici = 30.033,48 lei : (85.500 Gcal C.T. zonă + 58.000 Gcal C.T. cvartal + 290 Gcal C.T. Mărăcineni) x 10.900 Gcal = 2.276,69 lei/an

Ca urmare a modificării acestui element, preţul pentru activitatea de producere a energiei termice în centralele termice de cvartal şi pentru serviciile de distribuţie şi furnizare pentru consumatorii casnici scade de la 672,11 lei/Gcal la 616,78 lei/Gcal, exclusiv TVA, pentru consumatorii noncasnici scade de la 814,67 lei/Gcal la 759,33 lei/Gcal, exclusiv TVA.

III. Pentru preţul pentru activitatea de producere energie termică în C.T. Mărăcineni şi pentru serviciile de distribuţie şi furnizare

1. Energie electrică

Cantitate energie electrică = 8,724 MWh (Anexa 2), integral pentru consumatori casnici

Preţ energie electrică = 840,34 lei/MWh pentru 85% din consum
= 1.092,44 lei/MWh pentru 15% din consum

Rezultă cheltuieli energie electrică:

8,724 MWh x 85/100 x 840,34 lei/Gcal +8,724 MWh x 15/100 x 1.092,44 lei/MWh =7.661,02 lei

2. Energie electrică, apă (netehnologice)

C.T. Mărăcineni consumatori casnici 30.033,48 lei : (85.500 Gcal C.T. zonă + 58.000 Gcal C.T. cvartal + 290 Gcal C.T. Mărăcineni) x 290 Gcal = 60,57 lei/an

Ca urmare a modificării acestui element, preţul pentru activitatea de producere a energiei termice în centrala termică Mărăcineni şi pentru serviciile de distribuţie şi furnizare, pentru consumatorii casnici, scade de la 661,50 lei/Gcal la 614,87 lei/Gcal, exclusiv TVA.

Sunt ataşate documentaţiei: Anexele 2, 3.1, 3.2 şi 3.3.

Director General
Gheorghe BĂRÎCĂ

Economist Şef
Liviu RĂCEANU

Compartiment
Analiză Buget, Centre de Cost
ec. Niţă Mirela

Anexa 1

FIŞA DE FUNDAMENTARE
a preţului energiei termice produsă, transportată şi distribuită din C.T. de zonă

	Specificaţie	Realizat anul 2022					Preţ actual (H.C.L. nr. 596/21.12.2022)					Preţ propus						Pondere în preţ	
		Total	casnic	noncasnic	casnic	noncasnic	Total	casnic	noncasnic	casnic	noncasnic	Total	casnic	noncasnic	Crestere	casnic	noncasnic	casnic	noncasnic
		lei	lei		lei/Gcal		lei	lei		lei/Gcal		lei	lei	lei	%	lei/Gcal	lei/Gcal		
0	1	2=2a+2b	2a	2b	3a	3b	4=4a+4b	4a	4b	5a	5b	6 = 6a + 6b	6a	6b	7=6/4	8a	8b	9a	9b
I.	**CHELTUIELI VARIABILE**	**40.682.883,63**	**35.653.088,84**	**5.029.794,79**	**514,96**	**702,61**	**45.780.903,44**	**40.391.616,07**	**5.389.287,37**	**521,86**	**665,34**	**41.046.230,78**	**36.105.490,32**	**4.940.740,46**	**0,90**	**466,48**	**609,97**	**72,89%**	**77,14%**
	Combustibil tehnologic	36.599.640,68	31.954.458,41	4.645.182,27	461,54	648,89	37.977.705,94	33.327.667,23	4.650.038,71	430,59	574,08	37.977.705,94	33.327.667,23	4.650.038,71	1,00	430,59	574,08	67,28%	72,61%
	Energie electrică tehnologică	3.787.429,17	3.430.589,74	356.839,43	49,55	49,85	7.571.657,76	6.854.344,44	717.313,32	88,56	88,56	2.836.985,10	2.568.218,74	268.766,36	0,37	33,18	33,18	5,18%	4,20%
	Apă brută sau pretratată	289.974,08	262.758,30	27.215,78	3,80	3,80	227.702,64	206.130,81	21.571,83	2,66	2,66	227.702,64	206.130,76	21.571,88	1,00	2,66	2,66	0,42%	0,34%
	Alte cheltuieli	5.839,70	5.282,39	557,31	0,08	0,08	3.837,10	3.473,59	363,51	0,04	0,04	3.837,10	3.473,59	363,51	1,00	0,04	0,04	0,01%	0,01%
II.	**CHELTUIELI FIXE, din care:**	**12.010.682,86**	**10.887.292,55**	**1.123.390,31**	**157,25**	**156,93**	**12.078.295,01**	**10.934.035,53**	**1.144.259,48**	**141,27**	**141,27**	**12.050.844,38**	**10.909.185,49**	**1.141.658,89**	**1,00**	**140,95**	**140,95**	**22,02%**	**17,83%**
a)	**Cheltuieli materiale:**	**2.744.688,49**	**2.485.817,34**	**258.871,15**	**35,90**	**36,16**	**2.731.994,01**	**2.473.173,53**	**258.820,48**	**31,95**	**31,95**	**2.704.543,38**	**2.448.323,49**	**256.219,89**	**0,99**	**31,63**	**31,63**	**4,94%**	**4,00%**
	- materiale	746.891,97	677.181,15	69.710,82	9,78	9,74	722.297,81	653.869,60	68.428,21	8,45	8,45	722.297,81	653.869,60	68.428,21	1,00	8,45	8,45	1,32%	1,07%
	- amortizare	424.973,74	385.329,31	39.644,43	5,57	5,54	157.641,08	142.706,66	14.934,42	1,84	1,84	157.641,08	142.706,66	14.934,42	1,00	1,84	1,84	0,29%	0,23%
	- redevenţa	47.641,76	42.871,91	4.769,85	0,62	0,67	47.665,51	43.149,83	4.515,68	0,56	0,56	47.665,51	43.149,83	4.515,68	1,00	0,56	0,56	0,09%	0,07%
	- cheltuieli pentru protecţia mediulu	8.158,19	7.400,41	757,78	0,11	0,11	13.450,00	12.175,79	1.274,21	0,16	0,16	13.450,00	12.175,79	1.274,21	1,00	0,16	0,16	0,02%	0,02%
	- energie electrică, apă (netehnolog	15.193,11	13.786,09	1.407,02	0,20	0,20	45.309,05	41.016,61	4.292,44	0,53	0,53	17.858,42	16.166,57	1.691,85	0,39	0,21	0,21	0,03%	0,03%
	- reparaţii executate cu terţii	652.642,38	589.322,12	63.320,26	8,51	8,85	747.942,61	677.084,89	70.857,72	8,75	8,75	747.942,61	677.084,89	70.857,72	1,00	8,75	8,75	1,37%	1,11%
	- studii şi cercetări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.025,26	28.991,29	3.033,97	0,37	0,37	32.025,26	28.991,29	3.033,97	1,00	0,37	0,37	0,06%	0,05%
	- alte servicii executate cu terţii:	455.709,15	413.115,56	42.593,59	5,97	5,95	514.418,71	465.684,31	48.734,40	6,02	6,02	514.418,71	465.684,31	48.734,40	1,00	6,02	6,02	0,94%	0,76%
	- colaboratori	153.466,13	139.144,08	14.322,05	2,01	2,00	152.519,30	138.070,10	14.449,20	1,78	1,78	152.519,30	138.070,10	14.449,20	1,00	1,78	1,78	0,28%	0,23%
	- comisioane şi onorarii	47.620,74	43.197,29	4.423,45	0,62	0,62	77.171,79	69.860,78	7.311,01	0,90	0,90	77.171,79	69.860,78	7.311,01	1,00	0,90	0,90	0,14%	0,11%
	- protocol, reclamă, publicita	1.953,26	1.772,55	180,71	0,03	0,03	3.983,90	3.606,48	377,42	0,05	0,05	3.983,90	3.606,48	377,42	1,00	0,05	0,05	0,01%	0,01%
	- deplasări, detaşări, transfe	1.104,18	1.002,02	102,16	0,01	0,01	6.199,80	5.612,45	587,35	0,07	0,07	6.199,80	5.612,45	587,35	1,00	0,07	0,07	0,01%	0,01%
	- poşta şi telecomunicaţii	52.826,92	47.902,95	4.923,97	0,69	0,69	61.206,11	55.407,64	5.798,47	0,72	0,72	61.206,11	55.407,64	5.798,47	1,00	0,72	0,72	0,11%	0,09%
	- alte servicii executate de te	198.737,92	180.096,67	18.641,25	2,60	2,60	213.337,81	193.126,86	20.210,95	2,50	2,50	213.337,81	193.126,86	20.210,95	1,00	2,50	2,50	0,39%	0,32%
	- alte cheltuieli	393.478,19	356.810,79	36.667,40	5,15	5,12	451.243,98	408.494,55	42.749,43	5,28	5,28	451.243,98	408.494,55	42.749,43	1,00	5,28	5,28	0,82%	0,67%
b)	**Cheltuieli cu munca vie:**	**9.176.425,00**	**8.320.299,18**	**856.125,82**	**120,17**	**119,59**	**9.340.601,00**	**8.455.702,00**	**884.899,00**	**109,25**	**109,25**	**9.340.601,00**	**8.455.702,00**	**884.899,00**	**1,00**	**109,25**	**109,25**	**17,07%**	**13,82%**
	- salarii	8.170.536,00	7.408.249,87	762.286,13	107,00	106,48	8.336.822,00	7.547.018,00	789.804,00	97,51	97,51	8.336.822,00	7.547.018,00	789.804,00	1,00	97,51	97,51	15,24%	12,33%
	- contributie asig. 2,25%	186.815,00	169.386,95	17.428,05	2,45	2,43	187.579,00	169.808,00	17.771,00	2,19	2,19	187.579,00	169.808,00	17.771,00	1,00	2,19	2,19	0,34%	0,28%
	- fond handicap	177.490,00	160.934,11	16.555,89	2,32	2,31	176.868,00	160.112,00	16.756,00	2,07	2,07	176.868,00	160.112,00	16.756,00	1,00	2,07	2,07	0,32%	0,26%
	- tichete de masa	641.584,00	581.728,25	59.855,75	8,40	8,36	639.332,00	578.764,00	60.568,00	7,48	7,48	639.332,00	578.764,00	60.568,00	1,00	7,48	7,48	1,17%	0,95%
c)	**Cheltuieli financiare**	**89.569,37**	**81.176,03**	**8.393,34**	**1,17**	**1,17**	**5.700,00**	**5.160,00**	**540,00**	**0,07**	**0,07**	**5.700,00**	**5.160,00**	**540,00**	**1,00**	**0,07**	**0,07**	**0,01%**	**0,01%**
III.	**CHELTUIELI TOTALE (I + II)**	**52.693.566,49**	**46.540.381**	**6.153.185**	**672,21**	**859,54**	**57.859.198,45**	**51.325.651,60**	**6.533.546,85**	**663,12**	**806,61**	**53.097.075,16**	**47.014.675,81**	**6.082.399,35**	**0,92**	**607,42**	**750,91**	**94,91%**	**94,97%**
IV.	**Profit**						**2.892.959,92**	**2.566.282,58**	**326.677,34**	**33,16**	**40,33**		**2.350.733,79**	**304.119,97**	**0,00**	**30,37**	**37,55**	**4,75%**	**4,75%**
V.	**Cota de dezvoltare modernizare S**	**169.594,29**	**153.701,99**	**15.892,29**	**2,22**	**2,22**	**189.810**	**171.828,00**	**17.982,00**	**2,22**	**2,22**		**171.828,00**	**17.982,00**	**0,00**	**2,22**	**2,22**	**0,35%**	**0,28%**
VI.	**VENITURI**	**46.166.140**	**41.636.789**	**4.529.351**			**60.941.968,37**	**54.063.762,18**	**6.878.206,19**			**53.097.075,16**	**49.537.237,60**	**6.404.501,32**	**0,87**	**640,02**	**790,68**		
VII.	**CANTITATE LIVRATA (Gcal)**	**76.393,8237**	**69.235,1325**	**7.158,6912**			**85.500**	**77.400**	**8.100**			**85.500**	**77.400**	**8.100**	**1,00**				
VIII.	**Preţ - lei/Gcal**				**601,38**	**632,71**				**698,50**	**849,16**					**640,02**	**790,68**	**100,00%**	**100,00%**

DIRECTOR GENERAL
Gheorghe BĂRÎCĂ

ECONOMIST ŞEF
Liviu RĂCEANU

Anexa 2

FUNDAMENTAREA
principalelor elemente de cheltuieli
pentru energia termică produsă pe baza de gaze naturale în C.T.de zonă

Specificatie	Realizat			Preţ actual			Pret propus		
	total, din care:	casnic	noncasnic	total, din care:	casnic	noncasnic	total, din care:	casnic	noncasnic
1	2	2a	2b	3	3a	3b	4	4a	4b
Număr personal	148,3			144,5			144,5		
Energie produsa (Gcal/an)	115.205,00	104.409,40	10.795,60	111.400,7	100.846,95	10.553,75	111.400,7	100.846,95	10.553,75
Energie livrata (Gcal/an)	76.393,8237	69.235,1325	7.158,6912	85.500	77.400	8.100	85.500	77.400	8.100
Energie pierduta in retele de transport si distributie (Gcal)	38.811,1763	35.174,2694	3.636,9069	25.900,7	23.446,95	2.453,75	25.900,7	23.446,95	2.453,75
Pierderi tehnologice (%)	33,69	33,69	33,69	23,25	23,25	23,25	23,25	23,25	23,25
Natura combustibilului	gaze naturale								
Putere calorifica (KWh/Nmc)	10,933	10,933	10,933	10,993	10,993	10,993	10,993	10,993	10,993
Consum specific de combustibil (mc/Gcal)	127,831	127,831	127,831	128,908	128,908	128,908	128,908	128,908	128,908
Consum specific de combustibil (KWh/Gcal produsa)	1.397,627	1.397,627	1.397,627	1.417,082	1.417,08	1.417,08	1.417,082	1.417,08	1.417,08
Consum specific de combustibil (KWh/Gcal livrata)	2.107,678	2.107,678	2.107,678	1.846,362	1.846,362	1.846,362	1.846,362	1.846,362	1.846,362
Combustibil necesar (mii mc/an)	14.726,713	13.346,706	1.380,007	14.360,405	12.999,945	1.360,459	14.360,405	12.999,945	1.360,459
Combustibil necesar (MWh/an)	161.013,578	145.925,362	15.088,216	157.863,927	142.908,397	14.955,530	157.863,927	142.908,397	14.955,530
Pret mediu combustibil (lei/MWh)	227,31	218,98	307,87	240,57	233,21	310,92	240,57	233,21	310,92
Valoare combustibil (lei)	36.599.640,68	31.954.458,41	4.645.182,27	37.977.705,94	33.327.667,23	4.650.038,71	37.977.705,94	33.327.667,23	4.650.038,71
Energie electrica activa (KWh/Gcal produsa)	31,944	31,944	31,944	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00
Consum de energie electrica activa (MWh)	3.680,092	3.335,239	344,853	3.230,620	2.924,562	306,058	3.230,620	2.924,562	306,058
Pret energie electrica activa (lei/MWh)	1.029,16698	1.028,58889	1.034,75797	2.343,71695	2.343,71695	2.343,71695	878,1550	878,1550	878,1550
Contravaloare energie electrica (lei)	3.787.429,17	3.430.589,74	356.839,43	7.571.657,77	6.854.344,44	717.313,32	2.836.985,10	2.568.218,74	268.766,36
Consum specific de apa potabila (mc/Gcal produsa)	0,26002	0,26002	0,26002	0,21116	0,21116	0,21116	0,21116	0,21116	0,21116
Consum de apa potabila (mc/an)	29.956	27.148,89	2.807,11	23.523	21.294,5	2.228,5	23.523	21.294,5	2.228,5
Pret apa potabila (lei/mc)	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76
Consum specific canalizare (mc/Gcal)	0,26002	0,26002	0,26002	0,21116	0,21116	0,21116	0,21116	0,21116	0,21116
Consum canalizare (mc/an)	29.956	27.148,891	2.807,109	23.523	21.294,5	2.228,5	23.523	21.295	2.229
Pret canalizare (lei/mc)	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92
Contravaloare apa (lei)	289.974,08	262.758,30	27.215,78	227.702,64	206.130,81	21.571,83	227.702,64	206.130,76	21.571,88
Salariu mediu lunar brut	4.592			4.808			4.808		

CERTIFICAT
REGULARITATII SI LEGALITATII
NR. 15
Nume si Prenume ..Nita Mirela..
Semnatura

Anexa nr. 3.1

BILANŢUL ENERGIEI TERMICE C.T. zonă
realizări anul 2022

Nr. crt.	Specificaţie	Producţie	Transport	Distribuţie
1	2	3	4	5
1	Cantitatea totală de energie termică produsă în centrală - Gcal (1.1+1.2+1.3):	115.205,0		
1.1	- servicii proprii tehnologice ale centralei	0		
1.2	- folosită în propriile procese tehnologice activitatea de bază (în cazul autoproducătorilor)	0		
1.3	- produsă spre a fi livrată din care, pentru populaţie	115.205,0 104.409,4		
2	Cantitate de energie termică achiziţionată de la terţi:	0		
	- preţ de achiziţie energie termică (lei/Gcal)			
3	Cantitate de energie termica livrată la gardul centralei - Gcal (1.3+2) - cumpărată de transportator	115.205,0 0		
4	Cantitate de energie termică pierdută în transport - Gcal: - prin transfer de caldura - prin pierderi masice		17.576,18 16.645,90 930,28	
5	Cantitate de energie termică livrată la punctul de delimitare - Gcal - cumpărată de distribuitor			97.628,8
5.1	Energie termică înglobată în pierderile masice din PT			0
5.2	Cantitate de energie termică contractată de transportator			
6	Cantitate de energie termică pierdută în distribuţie - Gcal: - prin transfer de caldură - prin pierderi masice			21.234,9963 20.493,017 741,979
7	Cantitate de energie termică livrata la consumatorul final - Gcal: - rest utilizatori - populatie			76.393,8237 7.158,6912 69.235,1325
7.1	Energie termică înglobată în pierderile masice de la: - rest utilizatori - populaţie			
7.2	Cantitate de energie termică contractată de distribuitor: - rest utilizatori - populaţie			
8	Pierderi masice de agent termic în exteriorul sursei de producere (agent termic nereturnat la sursă) - mc: - pierderi în transport / distribuţie - pierderi la client		13.290	16.666

CERTIFICAT
CONFORMITATEA CU ORIGINALUL
Nume si Prenume
Semnătura

BILANŢUL ENERGIEI TERMICE C.T. zonă
PREŢ ACTUAL

Nr. crt.	Specificaţie	Producţie	Transport	Distribuţie
1	2	3	4	5
1	Cantitatea totală de energie termică produsă în centrală - Gcal (1.1+1.2+1.3):	111.400,7		
1.1	- servicii proprii tehnologice ale centralei	0		
1.2	- folosită în propriile procese tehnologice activitatea de bază (în cazul autoproducătorilor)	0		
1.3	- produsă spre a fi livrată din care, pentru populaţie	111.400,7 100.846,95		
2	Cantitate de energie termică achiziţionată de la terţi:	0		
	- preţ de achiziţie energie termică (lei/Gcal)			
3	Cantitate de energie termica livrată la gardul centralei - Gcal (1.3+2) - cumpărată de transportator	111.400,7		
4	Cantitate de energie termică pierdută în transport - Gcal: - prin transfer de caldura - prin pierderi masice		10.103,9 9.212,9 891,0	
5	Cantitate de energie termică livrată la punctul de delimitare - Gcal - cumpărată de distribuitor			101.296,80
5.1	Energie termică înglobată în pierderile masice din PT			0
5.2	Cantitate de energie termică contractată de transportator			
6	Cantitate de energie termică pierdută în distribuţie - Gcal: - prin transfer de caldură - prin pierderi masice			15.796,8 15.312,8 484,0
7	Cantitate de energie termică livrata la consumatorul final - Gcal: - rest utilizatori - populatie			85.500 8.100 77.400
7.1	Energie termică înglobată în pierderile masice de la: - rest utilizatori - populaţie			
7.2	Cantitate de energie termică contractată de distribuitor: - rest utilizatori - populaţie			
8	Pierderi masice de agent termic în exteriorul sursei de producere (agent termic nereturnat la sursă) - mc: - pierderi în transport / distribuţie - pierderi la client		12.729	10.794,0

CERTIFICAT
PRIVIND REALITATEA, REGULARITATEA ŞI LEGALITATEA
Nr. 15
Numele şi Prenume ...
Data.....Semnătura.....

BILANŢUL ENERGIEI TERMICE C.T. zonă
PROPUNERE

Nr. crt.	Specificaţie	Producţie	Transport	Distribuţie
1	2	3	4	5
1	Cantitatea totală de energie termică produsă în centrală - Gcal (1.1+1.2+1.3):	111.400,7		
1.1	- servicii proprii tehnologice ale centralei	0		
1.2	- folosită în propriile procese tehnologice activitatea de bază (în cazul autoproducătorilor)	0		
1.3	- produsă spre a fi livrată din care, pentru populaţie	111.400,7 100.846,95		
2	Cantitate de energie termică achiziţionată de la terţi:	0		
	- preţ de achiziţie energie termică (lei/Gcal)			
3	Cantitate de energie termica livrată la gardul centralei - Gcal (1.3+2) - cumpărată de transportator	111.400,7		
4	Cantitate de energie termică pierdută în transport - Gcal: - prin transfer de caldura - prin pierderi masice		10.103,9 9.212,9 891,0	
5	Cantitate de energie termică livrată la punctul de delimitare - Gcal - cumpărată de distribuitor			101.296,80
5.1	Energie termică înglobată în pierderile masice din PT			0
5.2	Cantitate de energie termică contractată de transportator			
6	Cantitate de energie termică pierdută în distribuţie - Gcal: - prin transfer de caldură - prin pierderi masice			15.796,8 15.312,8 484,0
7	Cantitate de energie termică livrata la consumatorul final - Gcal: - rest utilizatori - populatie			85.500 8.100 77.400
7.1	Energie termică înglobată în pierderile masice de la: - rest utilizatori - populaţie			
7.2	Cantitate de energie termică contractată de distribuitor: - rest utilizatori - populaţie			
8	Pierderi masice de agent termic în exteriorul sursei de producere (agent termic nereturnat la sursă) - mc: - pierderi în transport / distribuţie - pierderi la client		12.729	10.794,0

CERTIFICAT
PRIVIND REGULARITATEA ŞI LEGALITATEA
Nume şi Prenume .....
Data ..... Semnătura .....

Anexa 1

FIŞA DE FUNDAMENTARE
a preţului la energia termică produsă şi distribuită
din C.T. cvartal

	Specificaţie	Realizat anul 2022					Preţ actual (H.C.L. nr. 596/21.12.2022)					Preţ propus							
		Total	casnic	noncasnic	casnic	noncasnic	Total	casnic	noncasnic	casnic	noncasnic	Total	casnic	noncasnic	Crestere	casnic	noncasnic	Pondere în preţ	
		lei	lei		lei/Gcal		lei	lei		lei/Gcal		lei	lei	lei	%	lei/Gcal	lei/Gcal	casnic	noncasnic
0	1	2=2a+2b	2a	2b	3a	3b	4=4a+4b	4a	4b	5a	5b	6 = 6a + 6b	6a	6b	7=6/4	8a	8b	9a	9b
I.	**CHELTUIELI VARIABILE**	**25.885.302,35**	**19.697.153,86**	**6.188.148,49**	**467,87**	**632,28**	**30.080.296,36**	**23.225.512,54**	**6.854.783,82**	**493,11**	**628,88**	**27.042.261,18**	**20.758.418,85**	**6.283.842,33**	**0,90**	**440,7308**	**576,4993**	**71,46%**	**75,92%**
	Combustibil tehnologic	23.134.734,48	17.461.907,09	5.672.827,39	414,78	579,63	25.110.388,42	19.189.604,53	5.920.783,89	407,42	543,19	25.110.388,42	19.189.604,53	5.920.783,89	1,00	407,4226	543,1912	66,06%	71,54%
	Energie electrică tehnologică	2.560.295,98	2.080.545,60	479.750,38	49,42	49,02	4.858.405,71	3.945.360,50	913.045,21	83,77	83,77	1.820.370,53	1.478.266,81	342.103,72	0,37	31,3857	31,3857	5,09%	4,13%
	Apă brută sau pretratată	189.224,65	153.846,42	35.378,23	3,65	3,61	110.706,70	89.901,48	20.805,22	1,91	1,91	110.706,70	89.901,48	20.805,2200	1,00	1,9087	1,9087	0,31%	0,25%
	Alte cheltuieli	1.047,24	854,75	192,49	0,02	0,02	795,53	646,03	149,50	0,01	0,01	795,53	646,03	149,50	1,00	0,0137	0,0137	0,00%	0,00%
II.	**CHELTUIELI FIXE, din care:**	**7.689.737,18**	**6.253.037,20**	**1.436.699,98**	**148,53**	**146,80**	**8.403.111,28**	**6.823.906,10**	**1.579.205,18**	**144,88**	**144,88**	**8.384.489,81**	**6.808.784,19**	**1.575.705,62**	**1,00**	**144,5602**	**144,5601**	**23,44%**	**19,04%**
a)	**Cheltuieli materiale:**	**1.854.551,74**	**1.507.399,98**	**347.151,76**	**35,81**	**35,47**	**2.064.806,28**	**1.676.765,10**	**388.041,18**	**35,60**	**35,60**	**2.046.184,81**	**1.661.643,19**	**384.541,62**	**0,99**	**35,2790**	**35,2790**	**5,72%**	**4,65%**
	- materiale	351.119,87	285.161,37	65.958,50	6,77	6,74	397.319,55	322.650,88	74.668,67	6,85	6,85	397.319,55	322.650,88	74.668,67	1,00	6,8503	6,8503	1,11%	0,90%
	- amortizare	440.459,96	358.278,56	82.181,40	8,51	8,40	302.432,41	245.595,97	56.836,44	5,21	5,21	302.432,41	245.595,97	56.836,44	1,00	5,2144	5,2144	0,85%	0,69%
	- redevenţa	32.358,24	26.741,50	5.616,74	0,64	0,57	32.334,49	26.257,84	6.076,65	0,56	0,56	32.334,49	26.257,84	6.076,65	1,00	0,5575	0,5575	0,09%	0,07%
	- cheltuieli pentru protecţia mediului	16.143,23	13.137,53	3.005,70	0,31	0,31	19.780,00	16.062,72	3.717,28	0,34	0,34	19.780,00	16.062,72	3.717,28	1,00	0,3410	0,3410	0,06%	0,04%
	- energie electrică, apă (netehnologice)	10.345,65	8.422,65	1.923,00	0,20	0,20	30.735,96	24.959,72	5.776,24	0,53	0,53	12.114,49	9.837,80	2.276,69	0,39	0,2089	0,2089	0,03%	0,03%
	- reparaţii executate cu terţii	388.226,95	315.832,33	72.394,62	7,50	7,40	610.756,30	495.976,24	114.780,06	10,53	10,53	610.756,30	495.976,24	114.780,06	1,00	10,5303	10,5303	1,71%	1,39%
	- studii şi cercetari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.724,74	17.641,99	4.082,75	0,37	0,37	21.724,74	17.641,99	4.082,75	1,00	0,3746	0,3746	0,06%	0,05%
	- alte servicii executate cu terţii:	329.350,15	267.440,80	61.909,35	6,35	6,33	343.615,81	279.039,73	64.576,08	5,92	5,92	343.615,81	279.039,74	64.576,07	1,00	5,9244	5,9244	0,96%	0,78%
	- colaboratori	102.455,56	83.310,92	19.144,64	1,98	1,96	103.463,38	84.019,40	19.443,98	1,78	1,78	103.463,38	84.019,40	19.443,98	1,00	1,7839	1,7839	0,29%	0,23%
	- comisioane şi onorarii	32.640,85	26.523,54	6.117,31	0,63	0,63	52.350,46	42.512,18	9.838,28	0,90	0,90	52.350,46	42.512,18	9.838,28	1,00	0,9026	0,9026	0,15%	0,12%
	- protocol, reclamă şi publicitate	1.301,24	1.059,79	241,45	0,03	0,02	2.674,56	2.171,93	502,63	0,05	0,05	2.674,56	2.171,93	502,63	1,00	0,0461	0,0461	0,01%	0,01%
	- deplasări, detaşări, transferari	702,72	572,33	130,39	0,01	0,01	3.788,05	3.076,16	711,89	0,07	0,07	3.788,05	3.076,16	711,89	1,00	0,0653	0,0653	0,01%	0,01%
	- poşta şi telecomunicaţii	33.416,69	27.179,50	6.237,19	0,65	0,64	37.582,50	30.519,58	7.062,92	0,65	0,65	37.582,50	30.519,58	7.062,92	1,00	0,6480	0,6480	0,11%	0,09%
	- alte servicii executate de terţi	158.833,09	128.794,72	30.038,37	3,06	3,07	143.756,86	116.740,48	27.016,38	2,48	2,48	143.756,86	116.740,48	27.016,38	1,00	2,4786	2,4786	0,40%	0,33%
	- alte cheltuieli	286.547,69	232.385,24	54.162,45	5,52	5,53	306.107,02	248.580,01	57.527,01	5,28	5,28	306.107,02	248.580,01	57.527,01	1,00	5,2777	5,2777	0,86%	0,70%
b)	**Cheltuieli cu munca vie:**	**5.774.350,00**	**4.696.276,76**	**1.078.073,24**	**111,55**	**110,15**	**6.334.905,00**	**5.144.380,00**	**1.190.525,00**	**109,22**	**109,22**	**6.334.905,00**	**5.144.380,00**	**1.190.525,00**	**1,00**	**109,2225**	**109,2225**	**17,71%**	**14,38%**
	- salarii	5.139.021,00	4.179.491,89	959.529,11	99,28	98,04	5.654.038,00	4.591.469,00	1.062.569,00	97,48	97,48	5.654.038,00	4.591.469,00	1.062.569,00	1,00	97,4834	97,4834	15,81%	12,84%
	- contributie asig. 2,25%	117.525,00	95.575,05	21.949,95	2,27	2,24	127.216,00	103.308,00	23.908,00	2,19	2,19	127.216,00	103.308,00	23.908,00	1,00	2,1934	2,1934	0,36%	0,29%
	- handicap	111.743,00	90.875,38	20.867,62	2,16	2,13	119.952,00	97.409,00	22.543,00	2,07	2,07	119.952,00	97.409,00	22.543,00	1,00	2,0681	2,0682	0,34%	0,27%
	- tichete de masa	406.061,00	330.334,44	75.726,56	7,85	7,74	433.699,00	352.194,00	81.505,00	7,48	7,48	433.699,00	352.194,00	81.505,00	1,00	7,4776	7,4775	1,21%	0,98%
c)	**Cheltuieli financiare**	**60.835,44**	**49.360,46**	**11.474,98**	**1,17**	**1,17**	**3.400,00**	**2.761,00**	**639,00**	**0,06**	0,06	**3.400,00**	**2.761,00**	**639,00**	**1,00**	**0,0586**	**0,0586**	**0,01%**	**0,01%**
III.	**CHELTUIELI TOTALE (I + II)**	**33.575.039,53**	**25.950.191,06**	**7.624.848,47**	**616,40**	**779,08**	**38.483.407,64**	**30.049.418,64**	**8.433.989,00**	**637,99**	**773,76**	**35.426.750,99**	**27.567.203,04**	**7.859.547,95**	**0,92**	**585,29**	**721,06**	**94,90%**	**94,96%**
IV.	**Profit 5%**	**-4.010.061**	**-1.672.092**	**-1.457.655**			**1.924.170,38**	**1.502.470,93**	**421.699,45**	**31,90**	**38,69**	**1.771.337,55**	**1.378.360,15**	**392.977,40**	**0,92**	**29,26**	**36,05**	**4,74%**	**4,75%**
V.	**Cota de dezv.modernizare SACET**	**115.188,29**	**93.461,10**	**21.727,19**	**2,22**	**2,22**	**128.760**	**104.562,00**	**24.198,00**	**2,22**	**2,22**	**128.760,00**	**104.562,00**	**24.198,00**	**1,00**	**2,22**	**2,22**	**0,36%**	**0,29%**
VI.	**VENITURI**	**29.564.978**	**24.278.099**	**6.167.193**			**40.536.338,02**	**31.656.451,57**	**8.879.886,45**			**37.326.848,54**	**29.050.125,19**	**8.276.723,35**	**0,92**	**616,78**	**759,33**		
VII.	**CANTITATE LIVRATĂ (Gcal)**	**51.886,6152**	**42.099,5925**	**9.787,0227**			**58.000**	**47.100**	**10.900**			**58.000**	**47.100**	**10.900**	**1,00**				
VIII.	**Preţ - lei/Gcal**				**576,68**	**630,14**				**672,11**	**814,67**			**8.276.723,35**		**616,78**	**759,33**	**100,00%**	**100,00%**

DIRECTOR GENERAL
Gheorghe BĂRICĂ

S.C. TERMO CALDA COVEFORT S.A. DIRECTOR GENERAL

ECONOMIST ŞEF
Liviu RACEANU

Anexa 2

FUNDAMENTAREA
principalelor elemente de cheltuieli
pentru energia termică produsă pe bază de gaze naturale în C.T. cvartal

Specificatie	Realizat			Preţ actual			Pret propus		
	total, din care:	casnic	noncasnic	total, din care:	casnic	noncasnic	total, din care:	casnic	noncasnic
1	2	2a	2b	3	3a	3b	4	4a	4b
Număr personal	93,3			98			98		
Energie produsa (Gcal/an)	69.517,70	56.405,04	13.112,66	71.481	58.047,50	13.433,50	71.481	58.047,50	13.433,50
Energie livrata (Gcal/an)	51.886,6152	42.099,5925	9.787,0227	58.000	47.100	10.900	58.000	47.100	10.900
Energie pierduta in retele de distributie (Gcal)	17.631,0848	14.305,4520	3.325,6328	13.481	10.947,5	2.533,5	13.481	10.947,5	2.533,5
Pierderi tehnologice (%)	25,36	25,36	25,36	18,86	18,86	18,86	18,86	18,86	18,86
Natura combustibilului	gaze naturale								
Putere calorifica (KWh/Nmc)	10,929	10,929	10,929	10,991	10,991	10,991	10,991	10,991	10,9910
Consum specific de combustibil (mc/Gcal produsa)	129,556	129,556	129,556	128,973	128,973	128,973	128,973	128,973	128,9730
Consum specific de combustibil (KWh/Gcal produsa)	1.415,946	1.415,946	1.415,946	1.417,540	1.417,540	1.417,540	1.417,540	1.417,5400	1417,54
Consum specific de combustibil (KWh/Gcal livrata)	1.897,084	1.897,084	1.897,084	1.747,020	1.747,020	1.747,020	1.747,020	1.747,020	1.747,020
Combustibil necesar (mii mc/an)	9.006,437	7.307,613	1.698,824	9.219,119	7.486,560	1.732,559	9.219,119	7.486,560	1.732,559
Combustibil necesar (MWh/an)	98.433,280	79.866,473	18.566,807	101.327,177	82.284,656	19.042,521	101.327,177	82.284,656	19.042,521
Pret mediu combustibil (lei/MWh)	235,03	218,64	305,54	247,81	233,21	310,92	247,81	233,21	310,92
Valoare combustibil (lei)	23.134.734,48	17.461.907,09	5.672.827,39	25.110.388,42	19.189.604,53	5.920.783,89	25.110.388,42	19.189.604,53	5.920.783,89
Energie electrica activa (KWh/Gcal produsa)	36,13	36,13	36,13	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00	29,00
Consum de energie electrica activa (MWh)	2.511,757	2.037,981	473,776	2.072,949	1.683,378	389,571	2.072,949	1.683,378	389,571
Pret energie electrica activa (lei/MWh)	1.019,32471	1.020,88557	1.012,61056	2.343,71695	2.343,71695	2.343,71695	878,1550	878,1550	878,1550
Contravaloare energie electrica (lei)	2.560.295,98	2.080.545,60	479.750,38	4.858.405,71	3.945.360,50	913.045,21	1.820.370,53	1.478.266,81	342.103,72
Consum specific de apa (mc/Gcal produsa)	0,281195	0,28119	0,28119	0,1600	0,1600	0,1600	0,1600	0,1600	0,1600
Consum de apa potabila (mc/an)	19.548	15.860,79	3.687,21	11.436,96	9.287,60	2.149,36	11.436,96	9.287,60	2.149,36
Pret apa potabila (lei/mc)	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76	4,76
Consum specific canalizare (mc/Gcal produsa)	0,281195	0,28119	0,28119	0,160	0,1600	0,1600	0,160	0,1600	0,1600
Consum canalizare (mc/an)	19.548	15.860,792	3.687,208	11.436,96	9.287,60	2.149,36	11.436,96	9.287,60	2.149,36
Pret canalizare (lei/mc)	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92	4,92
Contravaloare apa (lei)	189.224,65	153.846,42	35.378,23	110.706,70	89.901,48	20.805,22	110.706,70	89.901,48	20.805,22
Salariu mediu lunar brut	4.592			4.808			4.808		

CERTIFICAT
ÎN PRIVINȚA REALITĂȚII, REGULARITĂȚII ȘI LEGALITĂȚII
NR. 13
Numele și Prenume
Data ..... Semnătura

Anexa nr. 3.1

BILANŢUL ENERGIEI TERMICE C.T. cvartal realizări anul 2022

Nr. crt.	Specificaţie	Producţie	Transport	Distribuţie
1	2	3	4	5
1	Cantitatea totală de energie termică produsă în centrală - Gcal (1.1+1.2+1.3):	69.517,7		
1.1	- servicii proprii tehnologice ale centralei	0		
1.2	- folosită în propriile procese tehnologice activitatea de bază (în cazul autoproducătorilor)	0		
1.3	- produsă spre a fi livrată din care, pentru populaţie	69.517,7 56.405,04		
2	Cantitate de energie termică achiziţionată de la terţi:	0		0
	- preţ de achiziţie energie termică (lei/Gcal)			
3	Cantitate de energie termica livrată la gardul centralei - Gcal (1.3+2) - cumpărată de transportator	69.517,7 0		0
4	Cantitate de energie termică pierdută în transport - Gcal: - prin transfer de caldura - prin pierderi masice			
5	Cantitate de energie termică livrată la punctul de delimitare - Gcal - cumpărată de distribuitor			69.517,7
5.1	Energie termică înglobată în pierderile masice din PT			0,0
5.2	Cantitate de energie termică contractată de transportator			
6	Cantitate de energie termică pierdută în distribuţie - Gcal: - prin transfer de caldură - prin pierderi masice			17.631,0848 16.751,4248 879,660
7	Cantitate de energie termică livrata la consumatorul final - Gcal: - rest utilizatori - populatie			51.886,6152 9.787,0227 42.099,5925
7.1	Energie termică înglobată în pierderile masice de la: - rest utilizatori - populaţie			
7.2	Cantitate de energie termică contractată de distribuitor: - rest utilizatori - populaţie			
8	Pierderi masice de agent termic în exteriorul sursei de producere (agent termic nereturnat la sursă) - mc: - pierderi în transport / distribuţie - pierderi la client			19.548

CERTIFICAT
Nume si Prenume .....
Semnătura.....

BILANŢUL ENERGIEI TERMICE C.T. cvartal
PREŢ ACTUAL

Nr. crt.	Specificaţie	Producţie	Transport	Distribuţie
1	2	3	4	5
1	Cantitatea totală de energie termică produsă în centrală - Gcal (1.1+1.2+1.3):	71.481		
1.1	- servicii proprii tehnologice ale centralei	0		
1.2	- folosită în propriile procese tehnologice activitatea de bază (în cazul autoproducătorilor)	0		
1.3	- produsă spre a fi livrată din care, pentru populaţie	71.481 58.047,5		
2	Cantitate de energie termică achiziţionată de la terţi:	0		
	- preţ de achiziţie energie termică (lei/Gcal)			
3	Cantitate de energie termica livrată la gardul centralei - Gcal (1.3+2) - cumpărată de transportator	71.481 0		
4	Cantitate de energie termică pierdută în transport - Gcal: - prin transfer de caldura - prin pierderi masice			
5	Cantitate de energie termică livrată la punctul de delimitare - Gcal - cumpărată de distribuitor			71.481
5.1	Energie termică înglobată în pierderile masice din PT			0
5.2	Cantitate de energie termică contractată de transportator			
6	Cantitate de energie termică pierdută în distribuţie - Gcal: - prin transfer de caldură - prin pierderi masice			13.481 12.966 515
7	Cantitate de energie termică livrata la consumatorul final - Gcal: - rest utilizatori - populatie			58.000 10.900 47.100
7.1	Energie termică înglobată în pierderile masice de la: - rest utilizatori - populaţie			
7.2	Cantitate de energie termică contractată de distribuitor: - rest utilizatori - populaţie			
8	Pierderi masice de agent termic în exteriorul sursei de producere (agent termic nereturnat la sursă) - mc: - pierderi în transport / distribuţie - pierderi la client			11.437

...e si Prenume .....
Semnatura .....

Anexa nr. 3.3

BILANŢUL ENERGIEI TERMICE C.T. cvartal
PROPUNERE

Nr. crt.	Specificaţie	Producţie	Transport	Distribuţie
1	2	3	4	5
1	Cantitatea totală de energie termică produsă în centrală - Gcal (1.1+1.2+1.3):	71.481		
1.1	- servicii proprii tehnologice ale centralei	0		
1.2	- folosită în propriile procese tehnologice activitatea de bază (în cazul autoproducătorilor)	0		
1.3	- produsă spre a fi livrată din care, pentru populaţie	71.481 58.047,5		
2	Cantitate de energie termică achiziţionată de la terţi:	0		
	- preţ de achiziţie energie termică (lei/Gcal)			
3	Cantitate de energie termica livrată la gardul centralei - Gcal (1.3+2) - cumpărată de transportator	71.481 0		
4	Cantitate de energie termică pierdută în transport - Gcal: - prin transfer de caldura - prin pierderi masice			
5	Cantitate de energie termică livrată la punctul de delimitare - Gcal - cumpărată de distribuitor			71.481
5.1	Energie termică înglobată în pierderile masice din PT			0
5.2	Cantitate de energie termică contractată de transportator			
6	Cantitate de energie termică pierdută în distribuţie - Gcal: - prin transfer de caldură - prin pierderi masice			13.481 12.966 515
7	Cantitate de energie termică livrata la consumatorul final - Gcal: - rest utilizatori - populatie			58.000 10.900 47.100
7.1	Energie termică înglobată în pierderile masice de la: - rest utilizatori - populaţie			
7.2	Cantitate de energie termică contractată de distribuitor: - rest utilizatori - populaţie			
8	Pierderi masice de agent termic în exteriorul sursei de producere (agent termic nereturnat la sursă) - mc: - pierderi în transport / distribuţie - pierderi la client			11.437

CERTIFICAT
PRIVIND LEGALITATEA, REGULARITATEA ŞI LEGALITATEA
Numele şi Prenume
Semnătura

TERMO CALOR CONFORT S.A.

Anexa 4

Consumuri gaze naturale, energie electrica anul 2022

C.T. zona

luna	consum gaze naturale [MWh]	consum energie electrica [MWh]	consum apa (canal) [mc]
ianuarie	29.195,860	565,075	3.203,0
februarie	24.331,393	499,649	3.131,0
martie	25.373,312	538,61	3.912,0
aprilie	6.119,008	173,525	2.909,0
mai	5.205,868	130,027	1.172,0
iunie	4.345,529	140,239	740,0
iulie	4.219,963	134,696	883,0
august	3.960,405	126,412	924,0
septembrie	4.400,026	133,056	1.276,0
octombrie	8.925,692	230,157	2.847,0
noiembrie	18.608,512	438,646	4.220,0
decembrie	26.328,010	570,000	4.739,0
total 12 luni	**161.013,578**	**3.680,092**	**29.956,0**

Notă: Consumul de energie electrică pentru luna decembrie este estimat

C.T. cvartal

luna	consum gaze naturale [MWh]	consum energie electrica [MWh]	consum apa (canal) [mc]
ianuarie	19.061,674	375,812	2.157,0
februarie	15.669,771	331,647	2.089,0
martie	16.648,154	365,648	1.910,0
aprilie	3.027,759	119,034	1.008,0
mai	2.488,288	87,979	859,0
iunie	2.058,603	123,527	652,0
iulie	1.950,729	97,095	946,0
august	1.838,321	91,499	778,0
septembrie	2.137,525	92,788	1.409,0
octombrie	5.127,658	153,590	3.915,0
noiembrie	11.726,267	293,138	1.847,0
decembrie	16.698,531	380,000	1.978,0
total 12 luni	**98.433,280**	**2.511,757**	**19.548,0**

Notă: Consumul de energie electrică pentru luna decembrie este estimat

C.T. Maracineni

luna	consum gaze naturale [MWh]	consum energie electrica [MWh]	consum apa (canal) [mc]
ianuarie	94,289	1,833	0,0
februarie	77,403	0,886	0,0
martie	91,190	0,981	0,0
aprilie	15,177	1,374	0,0
mai	13,114	0,608	0,0
iunie	10,279	1,637	0,0
iulie	9,115	0,690	0,0
august	8,788	0,675	0,0
septembrie	11,954	0,900	2,0
octombrie	41,541	-1,859	7,0
noiembrie	64,596	0,900	0,0
decembrie*	84,370	0,900	0,0
total 12 luni	**521,816**	**9,525**	**9,0**

Notă: Consumul de energie electrică pentru luna decembrie este estimat

Director General
Gheorghe BĂRÎCĂ

S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A. BUCUREŞTI
DIRECTOR GENERAL

Intocmit
Niţă Mirela

D-na Gabi Dincescu
08.05.2023

primaria

De la: TERMICA <termica@anre.ro>
Trimis: joi, 4 mai 2023 16:38
Către: office@termopitesti.ro
Cc: primaria
Subiect: Conformare la prevederile OUG nr. 27/2022
Atașări: 73910_04052023_Termo Calor Confort.pdf

Primăria Municipiului Pitești
Județul Argeș
PITEȘTI
Nr. 26476
Ziua 04 Luna 05 Anul 2023

Bună ziua,

Transmitem anexată adresa ANRE nr. 73910/04.05.2023.

Cu stimă,

DIRECȚIA GENERALĂ SURSE REGENERABILE, COGENERARE ȘI ENERGIE TERMICĂ

AUTORITATEA NATIONALA DE REGLEMENTARE
IN DOMENIUL ENERGIEI

str. Constantin Nacu, nr.3, Sector 2
cod poștal 020995, București

Dl UPMihăilescu
04.05.2023
DSPA-BSSP
05.05.2023

==========. Vă informăm că activitatea Primăriei Municipiului Pitești se supune legislației în vigoare privind protecția persoanelor fizice referitoare la prelucrarea datelor cu caracter personal, în conformitate cu prevederile Regulamentului(UE) 679/2016 și Legea 190/2018.

BRSP
Rog transmitere la SC TCC pentru măsuri cf. pv. cegale.
5.05.2023

CONFIDENȚIAL

Nr: 73910 / 04.05.2023

Către: **S.C. TERMO CALOR CONFORT S.A. – Municipiul Pitești**

În atenția: **Domnului Iulian RICHIȚEANU – Director General**

E-mail: office@termopitesti.ro

Spre știință: **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PITEȘTI**

E-mail: primaria@primariapitesti.ro

Referitor la: respectarea prevederilor *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 27/2022 privind măsurile aplicabile clienților finali din piața de energie electrică și gaze naturale în perioada 1 aprilie 2022-31 martie 2023, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul energiei*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 206/2022, cu modificările și completările ulterioare

Stimate domnule Director General,

Revenim la adresa ANRE nr. 14146 / 30.01.2023 și **vă solicităm să transmiteți cu celeritate cererea de avizare a modificării de prețuri locale pentru energia termică livrată în SACET al Municipiului Pitești și comunei Mărăcineni**, fundamentată pe baza prevederilor *Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 27/2022 privind măsurile aplicabile clienților finali din piața de energie electrică și gaze naturale în perioada 1 aprilie 2022-31 martie 2023, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul energiei*, aprobată cu

modificări și completări prin Legea nr. 206/2022, cu modificările și completările ulterioare (denumită în continuare *OUG nr. 27/2022*).

Conform celor precizate și în adresa noastră anterioară, *OUG nr. 27/2022* prevede la art.1 alin. (1) și art. 2 alin. (2) următoarele:

- art.1 alin. (1) lit. c) și (iv): " *Prin derogare de la prevederile art. 80 alin. (2) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare, prețul final facturat plafonat de către furnizorii de energie electrică este:[...]*

c) ***maximum 1 leu/kWh, cu TVA inclus****, pentru 85% din consumul lunar realizat la locul de consum, diferența de consum lunar de energie electrică urmând a fi facturată la prețul de* ***maximum 1,3 lei/kWh, cu TVA inclus****, în baza declarației pe propria răspundere a reprezentantului legal pentru următoarele categorii de consumatori:[...]*

iv) autoritățile și instituțiile publice locale, serviciile publice deconcentrate ale ministerelor și ale celorlalte organe centrale, companiile și societățile comerciale de interes județean, municipal sau local, regiile autonome și toate entitățile publice și private care prestează un serviciu public, în temeiul legii, dacă sunt înființate sau organizate la nivelul comunelor, orașelor, municipiilor, județelor, municipiului București și, după caz, la nivelul subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor sau la nivelul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară, sub conducerea, coordonarea controlul și responsabilitatea autorităților administrației publice locale.";

- art. 2 alin. (2): "*În cazul în care prețul din contractele în vigoare încheiate cu clienții finali prevăzuți la art. 1 este mai mic decât prețul maxim prevăzut la art. 1 alin. (1) și (2), se aplică prețul contractual.*"

Ca urmare, plafonarea prețului de achiziție a energiei electrice, prevăzută de OUG nr. 27/2022, trebuie să se reflecte în prețurile locale ale activității de producere și serviciilor de transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate în sistem centralizat (SACET).

Cererea de avizare a modificării de prețuri locale va respecta cerințele *Metodologiei de stabilire, ajustare sau modificare a prețurilor și tarifelor locale pentru serviciile publice de alimentare cu energie termică produsă centralizat, exclusiv energia termică produsă în cogenerare*, aprobată prin Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 66/2007. Subliniem faptul că modificarea prețurilor locale pentru energia termică se va face ținând cont doar de modificarea costurilor cu energia electrică, ca urmare a respectării prevederilor OUG nr. 27/2022, fără a se modifica nici un alt element de calcul din structura de preț: alte costuri variabile, costurile fixe, cantitățile de energie termică livrate, consumurile specifice de combustibil/energie electrică/apă, salarii medii, nr. personal, cota de profit etc.

Cererea și documentele de fundamentare se vor transmite prin poștă, dar și pe cale electronică (la adresa: anre@anre.ro). Totodată, fișele/machetele cu date și rezultate de calcul se vor transmite și în format electronic prelucrabil (fișiere Excel) pe adresa de e-mail: anre@anre.ro și stampila@anre.ro.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL

Zoltán NAGY-BEGE